



SERVIZI DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

Relazione calcolo della spesa e prospetto economico degli oneri complessivi per l'acquisizione del servizio

S.I.TO SpA

SOCIETÀ INTERPORTO DI TORINO – ORBASSANO

Relazione calcolo della spesa e prospetto
economico degli oneri complessivi per
l'acquisizione del servizio

**SERVIZI DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E
PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD
E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.**

Orbassano, 24 maggio 2021

Introduzione

Attualmente il servizio è espletato dal personale di seguito descritto:

- n. 9 addetti;
- il CCNL applicato è quello per il personale dipendente da imprese esercenti Servizi ausiliari, fiduciari e integrati resi alle imprese pubbliche e private (S.A.F.I.);
- le risorse attualmente impiegate presso l'Interporto hanno il livello "D" di inquadramento;
- l'anzianità delle risorse impiegate presso l'Interporto è la seguente:

Operatore	Data inizio rapporto	Qualifica	CCNL	Livello	Tipo di contratto	Orario settimanale
1	01/10/2019	Operaio	SAFI	D	a tempo indeterminato	FULL TIME
2	01/10/2019	Operaio	SAFI	D	a tempo indeterminato	FULL TIME
3	01/10/2019	Operaio	SAFI	D	a tempo indeterminato	FULL TIME
4	07/05/2019	Operaio	SAFI	D	a tempo determinato	PART TIME
5	01/10/2019	Operaio	SAFI	D	a tempo indeterminato	FULL TIME
6	08/09/2003	Operaio	SAFI	D	a tempo indeterminato	FULL TIME
7	01/10/2019	Operaio	SAFI	D	a tempo indeterminato	FULL TIME
8	01/10/2019	Operaio	SAFI	D	a tempo indeterminato	FULL TIME
9	01/10/2019	Operaio	SAFI	D	a tempo indeterminato	FULL TIME

- il servizio è svolto per giorni 365 con la presenza di due addetti – 24 ore su 24 – entrambi automuniti, operanti in tutto l'Interporto – zona a Nord e a Sud della Tangenziale;
- gli operatori presenti per 365 gg. – 24 ore su 24 completano tutto il percorso interportuale, uno nella zona a Sud e l'altro nella zona a Nord della Tangenziale di Torino, con frequenza oraria.

Calcolo del costo del servizio

Per il calcolo del costo del servizio oggetto di gara si è tenuto conto delle seguenti condizioni:

- n. 8 addetti con un contratto a tempo indeterminato;
- il CCNL utilizzato è quello per il personale dipendente da imprese esercenti Servizi di pulizia e Servizi Integrati / Multiservizi;

- si è preso in considerazione un II livello di inquadramento;
- il servizio dovrà essere svolto per **due anni** con la presenza contemporanea di due addetti – 24 ore su 24 – entrambi automuniti, operanti in tutto l'Interporto – zona a Nord e a Sud della Tangenziale;
- le automobili da utilizzare nello svolgimento del servizio, come classificazione dei veicoli, dovranno appartenere al segmento B o "small cars" con il quale si identificano piccole utilitarie;
- per il calcolo dei costi delle auto è stata eseguita una ricerca di mercato;
- gli operatori presenti per 365 gg. anno e per l'intera durata dell'appalto pari a **due anni** – 24 ore su 24 dovranno completare tutto il percorso interportuale, uno nella zona a Sud e l'altro nella zona a Nord della Tangenziale di Torino, con frequenza oraria per tanto i chilometri percorsi dalle singole auto sono stati stimati in 65.000 km all'anno per auto in quanto 7 km percorsi all'ora per auto per 9.286 ore all'anno;
- gli oneri della sicurezza sono stati valutati sulla base delle riunioni di coordinamento e degli incontri informativi circa le procedure di sicurezza e gli eventuali aggiornamenti, si richiama inoltre il documento DUVRI facente parte della documentazione di gara.

Conclusioni

Per tutto quanto su espresso si è valutato come importo totale a base d'asta Euro **574.871,20**, così suddiviso: Euro **572.671,20** per servizi, soggetti a ribasso d'asta, ed Euro **2.200,00** per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.

	OGGETTO	IMPORTO [Euro]	
A	Costo del lavoro degli addetti e automobili	452.704,51	
B	Spese generali (15% di A)	67.905,68	
C	SubTOTALE (A+B)	520.610,18	
D	Utile (10% di C)	52.061,02	
E	Importo servizi (C+D)	572.671,20	Soggetti a ribasso d'asta
H	Importo oneri della sicurezza	2.200,00	Non soggetti a ribasso d'asta
I	Importo totale a base d'asta	574.871,20	

Si precisa che la S.I.TO. S.p.A. non assume alcun impegno formale circa l'effettiva consistenza del servizio che sarà determinata dalle reali esigenze dell'andamento del servizio con attenzione alle condizioni interportuali e/o alle eventuali richieste degli utenti allocati.

In particolare, nel caso in cui si rendesse necessario, in corso d'esecuzione, un aumento od una diminuzione del servizio, nelle sue varie forme, l'affidatario sarà obbligato ad assoggettarvisi fino alla concorrenza del quinto del prezzo d'appalto alle stesse condizioni del contratto.