



**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO
E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD
DELLA TANGENZIALE DI TORINO.**



**SOCIETA' DELL'INTERPORTO DI TORINO
S.I.TO S.P.A.**

DISCIPLINARE DI GARA

**PROCEDURA APERTA di cui all'articolo 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi
GARA TELEMATICA ex art. 58 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.**

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA
ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE,
MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.**

CIG N. 8816197BE8

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



SOMMARIO

ART. 1 - PREMESSE E INFORMAZIONI GENERALI	3
ART. 2 - DOCUMENTAZIONE DI GARA	4
ART. 3 - COMUNICAZIONI E CHIARIMENTI.....	5
ART. 4 - OGGETTO, DURATA, IMPORTO E LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO .6	
ART. 5 - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE.....	7
ART. 6 - REQUISITI GENERALI E MEZZI DI PROVA	9
ART. 7 - REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA.....	9
ART. 8 - INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE.	12
ART. 9 - INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE E I CONSORZI STABILI.....	12
ART. 10 - SOPRALLUOGO	13
ART. 11 - AVVALIMENTO E SUBAPPALTO.....	14
ART. 12 - GARANZIA PROVVISORIA.....	15
ART. 13 - PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'A.NA.C.....	17
ART. 14 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA.	18
ART. 15 - CONTENUTO DELLA BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	19
ART. 16 - SOCCORSO ISTRUTTORIO	27
ART. 17 - CONTENUTO DELLA BUSTA B - OFFERTA TECNICA.....	28
ART. 18 - CONTENUTO DELLA BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA	30
ART. 19 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E MODALITA' DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI.....	30
ART. 20 - SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA.	33
ART. 21 - VERIFICA ANOMALIA DELLE OFFERTE	34
ART. 22 - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO	35
ART. 23 - CLAUSOLA SOCIALE	37
ART. 24 - TRATTAMENTO DEI DATI	37
ART. 25 - FORO COMPETENTE	39

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

ART. 1 - PREMESSE E INFORMAZIONI GENERALI

1. Il presente Disciplinare di gara contiene le norme per la partecipazione alla procedura di affidamento, disposta con delibera del Consiglio di Amministrazione della Società Interporto di Torino – S.I.TO S.p.A. in data 28 maggio 2021, nonché le modalità di compilazione e presentazione dell’offerta e dei documenti a corredo della stessa, avente ad oggetto l’affidamento del servizio di sorveglianza e custodia, di vigilanza antincendio e prestazioni accessorie nel complesso Interportuale, zona a Sud e a Nord della tangenziale di Torino.
2. La procedura di gara è interamente gestita, ai sensi dell’art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. – Codice dei Contratti Pubblici (“**Codice**”), mediante il ricorso alla Piattaforma telematica di E-Procurement Sintel, come meglio descritto all’art. 20 del presente Disciplinare di gara, e segue la disciplina prevista dal Codice, come modificato dal D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, convertito con le modifiche contenute nella legge di conversione n. 120 dell’11 settembre 2020, nonché dal recente D.L. n. 77 del 31 maggio 2021.
3. L’affidamento avverrà mediante procedura aperta e con l’applicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi art. 95, comma 3, lett. a) del Codice al concorrente che conseguirà il maggior punteggio.
4. La Stazione Appaltante è S.I.TO S.p.a. (“**S.I.TO**”), sede legale: Interporto di Torino - Km 20+500 Tang. Sud - Prima Strada n. 2 - 10043 Orbassano (TO), Tel. 011-3975975, Fax n. 011-3975775, E.mail: sitospa@sitospa.it – PEC sitospa@pec.it.
5. Il Responsabile del Procedimento (“**R.U.P.**”) è l’Ing. Davide Giaquinta.
6. **Il codice identificativo gara (“CIG”) è 8816197BE8 e il CPV è 98341120 – 2.**
7. L’appalto è finanziato con fondi privati.
8. La documentazione presentata in gara dai concorrenti resta acquisita agli atti di S.I.TO e non verrà restituita, neanche parzialmente, agli operatori economici non aggiudicatari.
9. Le spese di partecipazione alla presente procedura sono, e restano a totale carico, dei concorrenti che, in nessun caso, potranno chiederne il rimborso a S.I.TO.
10. Il Bando di gara viene pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Comunità Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – serie speciale relativa ai contratti pubblici, sul profilo di Committente della Stazione Appaltante: www.sitospa.it, su n. 2 dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno n. 2 a maggiore diffusione locale ove si svolge l’appalto, sul sistema a rete MIT (Servizio Contratti

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

Pubblici) – Regioni e Province autonome, sul SOAP della Regione Piemonte, sul portale istituzionale di Aria - Regione Lombardia all'indirizzo www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria e ai sensi di legge.

11. S.I.TO non assume alcuna responsabilità in ordine a bandi pubblicati su altri siti internet non ufficiali con versioni modificate, manipolate o comunque manomessi da terzi.
12. Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 216, comma 11, del Codice e del D.M. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate a S.I.TO entro il termine di n. 60 giorni dall'aggiudicazione. L'importo presunto delle spese di pubblicazione è pari a circa € 1.500,00. S.I.TO comunicherà all'aggiudicatario l'importo effettivo delle suddette spese, nonché le relative modalità di pagamento.

ART. 2 - DOCUMENTAZIONE DI GARA

1. La documentazione di gara comprende:
 - a) Bando di gara (“**Bando**”);
 - b) Disciplinare di gara (“**Disciplinare**”);
 - c) Capitolato Speciale d’Appalto (anche “**C.S.A.**”);
 - d) Relazione Tecnica-Illustrativa;
 - e) Relazione calcolo della spesa e prospetto economico;
 - f) Planimetria Interporto S.I.TO;
 - g) Mod. M47 – Registro delle disfunzioni;
 - h) Bozza Schema di Contratto;
 - i) Schema formulario DGUE;
 - j) Bozza DUVRI;
 - k) Manuale Operatore contenente le procedure del Sistema Gestione Allarmi “Locale delle emergenze” (manuale soggetto a costante aggiornamento);
 - l) M-1CRSS-000-02 Modalità tecniche utilizzo.
2. Tutta la documentazione di gara è disponibile sul sito di ARIA: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>, nonché sul sito di committenza: www.sitospa.it – Gare e Appalti. In caso di discordanza fra la documentazione di gara caricata sui suddetti siti fa fede la documentazione ufficiale pubblicata sul sito della Stazione Appaltante. Eventuali integrazioni alla documentazione di gara saranno pubblicate negli stessi siti informatici. La procedura si svolge

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

esclusivamente attraverso l'utilizzo della suddetta Piattaforma telematica, mediante la quale sono gestite tutte le fasi di presentazione, verifica, valutazione e ammissione dell'offerta, le comunicazioni, gli scambi d'informazioni.

ART. 3 - COMUNICAZIONI E CHIARIMENTI

1. E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare esclusivamente attraverso la piattaforma SINTEL entro e non oltre le **ore 17,00 del giorno 4 agosto 2021**. Non sono ammessi chiarimenti telefonici. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.
2. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite entro le ore **18,00 del giorno 6 agosto 2021** mediante pubblicazione in forma anonima di apposito file denominato "Quesiti/Risposte", in costante aggiornamento, nella sezione documentazione di gara della funzionalità SINTEL, nonché sul sito della Stazione Appaltante www.sitospa.it.
3. Ai sensi dell'art. 76, comma 6, del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.
4. Fino all'aggiudicazione, è onere dei concorrenti prendere visione di eventuali comunicazioni di interesse generale afferenti alla presente procedura, pubblicate sulla piattaforma SINTEL e sul sito di committenza: nessuna eccezione di non conoscenza potrà essere sollevata in merito alle informazioni ivi pubblicate.
5. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.
6. In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio s'intende validamente resa a tutte le consorziate.
7. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

ART. 4 - OGGETTO, DURATA, IMPORTO E LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

1. L'appalto ha ad oggetto l'affidamento del servizio di sorveglianza e custodia, di vigilanza antincendio e prestazioni accessorie nel complesso interportuale, zona a Sud e a Nord della tangenziale di Torino (**"Servizio"**).
2. Ai sensi dell'art. 51, comma 1, del Codice si precisa che l'appalto afferisce a un unico lotto funzionale e che le prestazioni oggetto di affidamento devono intendersi quale prestazione unitaria in quanto:
 - trattandosi di prestazioni strettamente collegate, è opportuno che l'esecuzione delle stesse rimanga in capo a un unico soggetto, che ne dovrà risponderne globalmente;
 - l'esigenza di dover coordinare diverse attività rischierebbe di arrecare un serio pregiudizio alla corretta e tempestiva esecuzione dell'appalto qualora le prestazioni oggetto di affidamento fossero svolte da una pluralità di soggetti.
3. La durata dell'appalto è prevista in **due anni**, decorrenti dalla data del verbale di consegna del Servizio, e per un importo stimato pari a Euro **574.871,20**, oltre a IVA, di cui Euro **2.200,00** per oneri della sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso.
4. L'importo indicato al punto precedente comprende il costo della manodopera che S.I.TO ha stimato in Euro **396.013,92**. Tale valore è stato calcolato sulla base dei seguenti elementi:
 - circa 17.520,00 ore annue;
 - CCNL Servizi di pulizia e Servizi Integrati / Multiservizi; e relative tabelle ministeriali di Torino, 2° livello.
5. S.I.TO si riserva la facoltà, nei limiti di cui all'art. 63, comma 5, del Codice, di affidare all'aggiudicatario, entro la data di scadenza del contratto, nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi, secondo quanto previsto nel progetto posto alla base del presente affidamento, per ulteriori **due anni**. In tal caso, la spesa stimata per tale ulteriore biennio è pari ad Euro **574.871,20**, oltre a IVA, di cui Euro 2.200,00 per oneri della sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso.
6. L'importo stimato dell'appalto per il periodo complessivo di cui ai precedenti punti 3 e 5 ammonta, quindi, a Euro **1.149.742,40**, oltre a IVA.
7. La durata del contratto di cui al punto 3 potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura per l'individuazione di un nuovo contraente, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del Codice. In tal caso, l'affidatario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi – o più favorevoli per S.I.TO - prezzi, patti e condizioni.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

8. Il corrispettivo dell'appalto è suscettibile di revisione periodica ai sensi dall'art. 106 del Codice.
9. Le modalità di esecuzione del Servizio sono descritte negli elaborati progettuali.
10. Il Servizio dovrà essere svolto presso l'Interporto di Torino.

ART. 5 - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

1. Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.
2. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.
3. **E' vietato** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete ("**aggregazione di imprese di rete**").
4. **E' vietato** al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese di rete di partecipare anche in forma individuale.
5. **E' vietato** al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.
6. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è **vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.
7. Nel caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.
8. Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2, lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:
 - a) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

- b) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- c) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

9. **Per tutte le tipologie di rete**, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).
10. Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b) e c) oppure da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete. A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48, comma 12, del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.
11. Ai sensi dell'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 367 l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



ART. 6 - REQUISITI GENERALI E MEZZI DI PROVA

1. Sono **esclusi** dalla gara, gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice e rispetto ai quali S.I.TO accerterà che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.
2. Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165/2001.
3. In caso di soggetto di altro Stato non residente in Italia, assenza delle cause di esclusione in conformità alla legislazione dello Stato di appartenenza.

Comprova dei requisiti:

- nel caso di soggetto italiano o di altro Stato membro residente in Italia: S.I.TO acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte del concorrente degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti. Se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.
- nel caso di soggetto di altro Stato non residente in Italia: S.I.TO chiederà, se del caso, ai concorrenti di fornire i necessari documenti probatori, e potrà, altresì, chiedere la cooperazione delle autorità straniere competenti. Se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.

ART. 7 - REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

1. I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti. S.I.TO procederà nei confronti del concorrente risultato primo in graduatoria con le verifiche sui requisiti dichiarati in gara mediante il portale AVCpass e la BDNA, fermo restando che, ai sensi dell'art. 3 del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, conv. con modifiche con la legge di conversione n. 120 dell'11 settembre

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

2020, S.I.TO potrà procedere mediante il rilascio dell'informativa liberatoria antimafia. Nel caso di impossibilità a AVCPass, si procederà con la verifica dei requisiti inviando le richieste agli enti di competenza.

2. Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente Disciplinare.
3. **REQUISITO DI IDONEITA' PROFESSIONALE:** se operatore economico italiano o di altro Stato membro residente in Italia, possesso dell'iscrizione nel Registro tenuto dalla C.C.I.A.A. o nell'Albo provinciale delle imprese artigiane o nell'Albo nazionale delle società cooperative per attività coerenti con quelle oggetto dell'appalto oppure se operatore economico di altro Stato membro non residente in Italia, possesso dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, **in uno dei Registri commerciali di cui all'allegato XVI del Codice.**

Comprova del requisito:

- nel caso di soggetto italiano o di altro Stato membro residente in Italia: S.I.TO acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte del concorrente degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti. Se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.
- nel caso di soggetto di altro Stato non residente in Italia: S.I.TO chiederà la prova dell'iscrizione nel relativo Registro commerciale mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri commerciali istituiti nel Paese in cui è residente. S.I.TO si riserva, in ogni caso, di chiedere la cooperazione delle autorità straniere competenti.

4. **REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO – FINANZIARIA:**

- a) **fatturato globale maturato negli ultimi tre esercizi finanziari** disponibili (2017-2018-2019) complessivamente non inferiore a **Euro 1.149.742,40**, IVA esclusa.
- b) **fatturato specifico minimo annuo** nel settore di attività oggetto dell'appalto riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari disponibili (2017-2018-2019) di Euro **287.435,60** IVA esclusa. Il settore

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

di attività è sorveglianza e custodia di immobili. Tale requisito è richiesto al fine di garantire un'adeguata solidità economico-finanziaria dell'operatore economico nello svolgimento delle attività oggetto di appalto.

Comprova dei requisiti a) e b):

- per le società di capitali: i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati dalla nota integrativa;
- per le imprese individuali o le società di persone: il Modello Unico o la Dichiarazione IVA.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

Ai sensi dell'art. 86, comma 4, del Codice, l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento idoneo da S.I.T.O.

5. **REQUISITO DI CAPACITA' TECNICO - PROFESSIONALE**: esecuzione (conclusa o in corso) nell'ultimo triennio (2018 – 2019 - 2020), presso enti pubblici o privati, di almeno **n. 1 prestazione di servizi di sorveglianza e custodia, di sicurezza antincendio (c.d. contratto di punta)** a quelli oggetto della presente procedura, per un importo complessivo non inferiore a Euro **574.871,20**, IVA esclusa.

Comprova del requisito:

- in caso di servizi prestati a favore di pubbliche amministrazioni o enti pubblici: mediante produzione dell'originale o copia conforme dei certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- in caso di servizi prestati a favore di committenti privati: mediante produzione dell'originale o copia autentica dei certificati rilasciati dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione.

Ai sensi dell'art. 9 della Deliberazione ANAC n. 157 del 17.2.2016, in mancanza dei certificati attestanti l'avvenuta esecuzione di servizi prestati a favore di Pubbliche Amministrazioni o Enti Pubblici (rilasciati in originale o in copia conforme dalle medesime amministrazioni), i concorrenti possono presentare le fatture relative a tali forniture indicando, nei casi previsti dalla normativa, il CIG del contratto cui si riferiscono, il nominativo del contraente pubblico, nonché l'oggetto, il periodo di riferimento e l'importo del contratto stesso.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



ART. 8 - INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE.

1. I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini sotto-indicati.
2. Alle aggregazioni aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari e ai G.E.I.E. si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.
3. Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.
4. **I requisiti generali di cui all'art. 6 e il requisito d'idoneità professionale di cui all'art. 7.3** devono essere posseduti da:
 - ciascuna delle imprese raggruppate/*raggruppande*, consorziate/*consorziande* o GEIE;
 - ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.
5. **I requisiti di capacità economico-finanziaria di cui all'art. 7.4 lett. a) e lett. b)** devono essere soddisfatti dal raggruppamento temporaneo nel suo complesso. Detti requisiti debbono essere soddisfatti in misura maggioritaria dall'impresa mandataria/capogruppo;
6. **Il requisito di capacità tecnico-professionale di cui all'art. 7.5** deve essere posseduto per intero dalla mandataria/capogruppo.

ART. 9 - INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE E I CONSORZI STABILI.

1. I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.
2. **I requisiti generali di cui all'art. 6 e il requisito d'idoneità professionale di cui all'art. 7.3** devono essere posseduti da consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.
3. **I requisiti di capacità economico-finanziaria di cui all'art. 7.4 lett. a) e lett. b), nonché il requisito di capacità tecnico-professionale di cui all'art. 7.5** devono essere posseduti secondo quanto prescritto dall'art. 47 del Codice.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



ART. 10 - SOPRALLUOGO

1. Il sopralluogo dei locali e delle aree su cui dovrà essere eseguito il Servizio è **obbligatorio**, tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 79, comma 2, del Codice, soltanto a seguito di una visita dei luoghi.
2. Il sopralluogo potrà essere effettuato nei soli giorni di martedì e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 previo appuntamento con l'ufficio tecnico e comunque non oltre il 3 agosto 2021.
3. La richiesta di sopralluogo, che dovrà essere inoltrata a mezzo PEC entro e non oltre il giorno 30 luglio 2021, dovrà riportare i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; recapito fax/indirizzo e-mail; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo medesimo.
4. Data, ora e luogo del sopralluogo sono comunicati ai concorrenti, a mezzo PEC, con almeno 1 giorno di anticipo.
5. Il sopralluogo potrà essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.
6. S.I.TO rilascerà all'operatore economico attestazione di avvenuto sopralluogo.
7. In caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di imprese di rete di cui al precedente art. 5.8 lett. a), b) e, se costituita in RTI, di cui alla lett. c)**, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega del mandatario/capofila.
8. In caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, aggregazione di imprese di rete di cui al precedente art. 5.8 lett. c) non ancora costituita in RTI**, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega di tutti detti operatori. In alternativa l'operatore raggruppando/aggregando/consorziando può effettuare il sopralluogo singolarmente.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

9. In caso di **consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c)** del Codice il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

ART. 11 - AVVALIMENTO E SUBAPPALTO

1. Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-professionale avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.
2. Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e per quelli di idoneità professionale.
3. Ai sensi dell'art 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dell'ausiliaria.
4. Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti di S.I.TO in relazione alle prestazioni oggetto del Contratto.
5. E' ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi, a sua volta, di altro soggetto.
6. Ai sensi dell'art. 89, comma 7, del Codice, **a pena di esclusione**, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.
7. L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.
8. Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, fermo restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12, del Codice.
9. Ad accezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti i pertinenti criteri di selezione, S.I.TO impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3, del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.
10. Ai sensi del combinato disposto dall'art. 49, comma 1, lett. a) e dell'art. 49, comma, 1 lett. b), n. 1 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, che ha modificato l'art. 105 del Codice, con riferimento al presente affidamento, che ha natura di contratto ad alta intensità di manodopera, il subappalto è ammesso per una quota inferiore al 50% dell'importo complessivo del contratto medesimo.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



ART. 12 - GARANZIA PROVVISORIA

1. L'offerta è corredata da:
 - a) una **garanzia provvisoria**, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto e precisamente ad € 11.497,42, salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7, del medesimo Codice;
 - b) una **dichiarazione di impegno**, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3, del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a **rilasciare garanzia fideiussoria definitiva** ai sensi dell'art. 93, comma 8, del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti. Si intendono per microimprese, piccole e medie imprese quelle indicate all'art. 3, lett. aa), del Codice.
2. Ai sensi dell'art. 93, comma 6, del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'aggiudicatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli artt. 84 e 91 del d.lgs. n. 159/2011. Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali; la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula del contratto. L'eventuale esclusione dalla gara prima dell'aggiudicazione, al di fuori dei casi di cui all'art. 89, comma 1, del Codice non comporterà l'escussione della garanzia provvisoria.
3. La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.
4. La **garanzia provvisoria** è costituita, a scelta del concorrente:
 - a) fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma 1, del d.lgs. n. 231/2007, in contanti, con bonifico presso l'istituto di credito BENE BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI BENE VAGIENNA – Filiale di Orbassano IBAN IT67G0838230680000120112027, in assegni circolari;
 - b) fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93, comma 3, del Codice. In ogni caso, la garanzia fideiussoria è conforme allo schema tipo di cui all'art. 103, comma 9, del medesimo Codice.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

5. Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
 - <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie>
 - http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-nonlegittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf;
 - <http://www.ivass.it/ivass/impreses.jsp/HomePage.jsp>
6. In caso di prestazione di **garanzia fideiussoria**, questa dovrà:
- a) contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
 - b) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/*costituendo* raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, al solo consorzio;
 - c) essere conforme agli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie di cui al Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 19.1.2018, n. 31;
 - e) avere validità per 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
 - f) prevedere espressamente:
 - la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
 - la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta di S.I.TO;
 - l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva, ove rilasciata dal medesimo garante.
7. La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere **sottoscritte** da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere prodotte in una delle seguenti forme:
- in originale o in copia autentica ai sensi dell'art. 1, lett. p), del d.lgs. n. 445/2000;
 - documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
 - copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005).

8. In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre una nuova garanzia provvisoria di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.
9. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto secondo le misure e le modalità di cui all'art. 93, comma 7, del Codice. Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti.
10. In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, del Codice si ottiene:
 - a) in caso di partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g) del Codice, solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;
 - b) in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, solo se la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio e/o dalle consorziate.
11. Le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, da parte del consorzio e/o delle consorziate.
12. Ai sensi dell'art. 93, comma 6, del Codice, la garanzia provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 93, comma 9, del medesimo Codice, verrà svincolata entro 30 giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.
13. All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice.

ART. 13 - PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'A.N.A.C.

1. I concorrenti effettuano, **a pena di esclusione**, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, per un importo pari ad € 140,00 secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 1300 del 20 dicembre 2017 pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "contributi in sede di gara" e allegano la ricevuta ai documenti di gara.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

2. In caso di mancata presentazione della ricevuta S.I.TO accerta il pagamento mediante consultazione del sistema AVCpass.
3. Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.
4. In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, S.I.TO esclude il concorrente dalla procedura di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 67 della l. 266/2005.

ART. 14 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA.

1. Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno trasmettere le proprie offerte e tutta la documentazione prescritta dal presente Disciplinare esclusivamente ricorrendo alla Piattaforma Telematica di *E-procurement Sintel*, **a pena di esclusione**, entro e non oltre le **ore 17,00 del giorno 31 agosto 2021**.
2. L'offerta da depositare sulla Piattaforma Telematica di *E-procurement Sintel* si compone di tre **“buste virtuali”**, denominate **“BUSTA A – Documentazione amministrativa”**, **“BUSTA B – Offerta Tecnica”** e **“BUSTA C – Offerta Economica”**.
3. La Piattaforma Telematica di *E-procurement Sintel* garantisce la massima segretezza e riservatezza dell'Offerta e della documentazione che la compone e, altresì, la provenienza, l'identificazione, l'inalterabilità dell'Offerta medesima.
4. La mancata separazione dell'offerta economica dalla documentazione amministrativa e dall'offerta tecnica, costituirà motivo di **esclusione**.
5. Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.
6. **Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte con firma digitale, a pena di esclusione, dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.**
7. Ove il presente Disciplinare preveda l'obbligo di sottoscrizione da parte dell'offerente, si intende che tale sottoscrizione **deve essere eseguita in forma digitale.**

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

8. **La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.p.r. 445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.**
9. In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.
10. Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.
11. Le offerte tardive **saranno escluse** in quanto irregolari ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. b) del Codice.

ART. 15 - CONTENUTO DELLA BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

1. **Istanza di partecipazione alla gara**, che contiene tutte le seguenti informazioni e dichiarazioni:
 - a) la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE);
 - b) nel caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata);
 - c) nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

L'istanza è resa **e sottoscritta digitalmente**:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti: dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti: da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:
 - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5: dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;

- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5: dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria: dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.

- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice: dal consorzio medesimo.

2. **Documento di Gara Unico Europeo - D.G.U.E.**, compilato e **sottoscritto digitalmente** secondo quanto di seguito indicato:

Parte II - Informazioni sull'operatore economico.

In caso di ricorso all'avvalimento, si richiede la compilazione della Sezione C.

Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- 1) DGUE, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, ove pertinente, e alla parte VI;
- 2) dichiarazione integrativa nei termini e secondo il contenuto previsto al successivo art. 16, comma 3, lett. a) e lett. b);
- 3) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 1, del Codice sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso S.I.TO, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- 4) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 7, del Codice sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata;
- 5) originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga,

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria. Nel caso di avvalimento infragruppo, in luogo del contratto, il concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;

6) **PASSOE** dell'ausiliaria.

In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della Sezione D.

Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto. In mancanza di tale dichiarazione si intende che il concorrente rinuncia ad avvalersi dell'istituto del subappalto.

Parte III - Motivi di esclusione

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 6 del presente Disciplinare (Sez. A-B-C-D).

Con riguardo ai requisiti di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. 1), del Codice, le dichiarazioni sul possesso di tali requisiti potranno essere rilasciate dal legale rappresentante/procuratore del concorrente anche per i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del medesimo Codice, oppure potranno essere rilasciate personalmente da tali soggetti.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5 lett. 1) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del medesimo Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Parte IV - Criteri di selezione

Sezioni A-B-C-D

Parte VI - Dichiarazioni finali

Il DGUE deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete, da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

- nel caso di consorzi cooperativi, consorzi artigiani e consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

3. **Dichiarazioni integrative al D.G.U.E.**, nell'ordine sotto indicato, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. n. 445/2000, con le quali:

- a) dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 4, del Codice come modificato dal D.L. n. 76/2020, conv. con modifiche con la legge n. 120/2010, nonché dall'art. 80, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f), f-bis), f-ter) del Codice;
- b) dichiara i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice;
- c) dichiara remunerativa l'offerta economica presentata, giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
 - delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i Servizi;
 - di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata che possono avere influito o influire sia sulla prestazione del Servizio, sia sulla determinazione della propria offerta;
- d) indica i seguenti dati: domicilio fiscale; codice fiscale; partita IVA; indirizzo PEC ***oppure solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri***, l'indirizzo di posta elettronica, ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice;
- e) attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. n. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- f) accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute in tutta la documentazione gara;
- g) dichiara che tutti i documenti di gara sono sufficienti e idonei a individuare completamente il Servizio oggetto dell'appalto e a consentire l'esatta valutazione di tutte le prestazioni e relativi oneri connessi, conseguenti e necessari per l'esecuzione a regola d'arte dei servizi; di ritenerli del tutto congrui in relazione alla natura della procedura, di comprenderne pienamente e di accettarne ogni effetto giuridico ad essi connesso, con rinuncia a ogni successiva contestazione;
- l) dichiara che l'offerta nel suo complesso, compresa offerta economica, è valida e irrevocabile per

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

- almeno 180 giorni a partire dalla data di scadenza di presentazione delle offerte;
- m) dichiara di impegnarsi ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dalla legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente appalto (art. 3), consapevole delle sanzioni previste dalla stessa legge (art. 6), e di accettare sin d'ora che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale è causa di risoluzione del contratto (art. 3, comma 9-bis);
- n) dichiara di accettare la consegna anticipata del Servizio da parte di S.I.TO in pendenza della stipula del contratto;
- o) dichiara di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a rimborsare a S.I.TO le spese di pubblicazione della presente procedura (ammontare presunto pari a circa Euro 1.500,00), le spese contrattuali e gli oneri connessi alla stipula del contratto;
- p) dichiarare di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice Etico di S.I.TO disponibile sul sito internet di committenza (www.sitospa.it), emanato ai sensi del D.lgs. n. 231/2001, di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a osservare e far osservare ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, il suddetto Codice, per quanto applicabile, pena la risoluzione del contratto, nonché di avere preso visione del modello organizzativo di gestione e controllo – MOGC con riferimento al Piano della Prevenzione alla corruzione pubblicato sul medesimo sito internet di committenza e di impegnarsi al rispetto dei principi contenuti in tali documenti.

- q) dichiara **[occorre dichiarare solo il caso ricorrente]**:

di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile rispetto ad alcun soggetto partecipante alla presente procedura e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;

- r) **[in caso di operatore economico non residente e privo di stabile organizzazione in Italia]**:

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

dichiara di impegnarsi ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli artt. 17, comma 2, e 53, comma 3, del d.p.r. n. 633/1972 e a comunicare a S.I.TO la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;

- s) dichiara di [*occorre dichiarare solo il caso ricorrente*]:
- autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di “accesso agli atti”, la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara **oppure**
 - di non autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di “accesso agli atti”, la stazione appaltante a rilasciare copia dell’offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell’art. 53, comma 5, lett. a), del Codice;
- t) dichiara di essere consapevole che S.I.TO, in ottemperanza alle prescrizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, pubblica sul sito di committenza, in apposita sezione denominata “Amministrazione Trasparente”, liberamente consultabile da terzi, tutte le informazioni relative alle procedure di scelta del contraente per l’affidamento di lavori, servizi e forniture, ai sensi del Codice.

Tali dichiarazioni di cui alle precedenti lettere dalla a) alla t), devono essere rese e sottoscritte digitalmente secondo quanto indicato ai precedenti art. 14.6 del presente Disciplinare

4. **Copia fotostatica del documento d’identità** del sottoscrittore in corso di validità e, in caso di sottoscrizione della documentazione di gara da parte di procuratori, anche copia conforme all’originale della procura oppure del verbale del consiglio di amministrazione da cui si evincano i poteri del sottoscrittore.
5. **PassOE**, sottoscritto digitalmente, di cui all’art. 2, comma 3, lett. b) delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016 relativo al concorrente; in aggiunta, nel caso in cui il concorrente ricorra all’avvalimento ai sensi dell’art. 49 del Codice, anche il PassOE relativo all’impresa ausiliaria.
6. **Attestazione di avvenuto sopralluogo** rilasciato da S.I.TO;
7. **Garanzia provvisoria con allegata dichiarazione d’impegno al rilascio della garanzia definitiva** di cui al precedente art. 12;
8. **Per i concorrenti che presentano la garanzia provvisoria in misura ridotta** ai sensi dell’art. 93, comma 7, del Codice: copia della certificazione che giustifica la riduzione dell’importo della garanzia accompagnata da apposita dichiarazione, ai sensi del d.p.r. n. 445/2000, in cui si attesta la conformità

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

all'originale;

9. **Ricevuta del versamento in favore dell'A.NA.C.;**
10. **In caso di soggetti plurisoggettivi**, le seguenti ulteriori dichiarazioni e documenti:
- a) raggruppamenti temporanei già costituiti:
- copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
 - dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, comma 4, del Codice, le parti del Servizio che, in caso di aggiudicazione, saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- b) consorzi ordinari o GEIE già costituiti:
- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
 - dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, comma 4, del Codice, le parti dei servizi che, in caso di aggiudicazione, saranno eseguiti dai singoli operatori economici consorziati.
- c) raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti: dichiarazione attestante:
- l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48, comma 8, del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
 - dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, comma 4, del Codice le parti dei servizi che, in caso di aggiudicazione, saranno assunte dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.
- d) aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica:
- copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.lgs. n.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale – “C.A.D.”), con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;

- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione che indichi le parti dei servizi che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

e) aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica:

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del C.A.D., recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del C.A.D., il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del C.A.D.;
- dichiarazione che indichi le parti del Servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

f) aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

- 1) *in caso di RTI costituito:* copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del C.A.D. con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti dei servizi che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del C.A.D., il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del C.A.D.;
- 2) *in caso di RTI costituendo:* copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del C.A.D., con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

rete, attestanti: (i) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo; (ii) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei; (iii) le parti del Servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del C.A.D., il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del C.A.D.

ART. 16 - SOCCORSO ISTRUTTORIO

1. Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica e all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttori di cui all'art. 83, comma 9, del Codice.
2. L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta.
3. Ai fini della sanatoria di cui all'art. 83, comma 9, del Codice, S.I.TO assegnerà al concorrente un termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.
4. Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, S.I.TO può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.
5. In caso di inutile decorso del termine, S.I.TO procederà all'esclusione del concorrente.
6. Al di fuori delle ipotesi di cui all'art. 83, comma 9, del Codice, è facoltà di S.I.TO invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

ART. 17 - CONTENUTO DELLA BUSTA B - OFFERTA TECNICA

1. La “Busta B - Offerta tecnica” deve contenere, **a pena di esclusione**, il progetto tecnico del Servizio offerto, nel quale devono essere illustrati tutti gli elementi indicati nella tabella di cui al successivo punto 2.
2. I criteri e sotto-criteri di valutazione dell’offerta tecnica sono i seguenti:

CRITERI E SOTTO-CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO	N. FACCIATE E ALLEGATI
1. ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO E DEL PERSONALE	25	
a. Modalità di organizzazione generale del Servizio e Metodologie e procedure di organizzazione del servizio di intervento. <i> Criterio motivazionale:</i> sarà preferita l’offerta che proporrà metodologie di organizzazione che garantiscano le modalità più efficienti di intervento in caso di eventi avversi (incendio, allagamento, guasti di impianti, blocco ascensori, sversamenti su strada, crolli e/o cedimenti di parti ...).	15	Max n. 5 facciate A4. Non sono ammessi allegati.
b. Certificazioni: 1) UNI EN ISO 9001 (sistema qualità); 2) UNI EN ISO 14001 (sistema gestione ambientale); 3) OHSAS 18001 (gestione per la sicurezza e la salute sul lavoro); 4) SA8000:2014 (responsabilità sociale d’impresa).	5 (2 punti per la UNI EN ISO 9001; 1 punto per la UNI EN ISO 14001; 1 punto per la OHSAS 18001); 1 punto per la SA8000:2014)	Le certificazioni sono ammesse come allegati e senza limitazioni di pagine.
c. Modalità di verifica e controllo delle presenze del personale. <i> Criterio motivazionale:</i> sarà preferita l’offerta che garantirà sistemi più efficienti per monitorare puntualmente (localizzazione nel tempo e nello spazio) il personale e gli autoveicoli.	5	Max n. 3 facciate A4. Non sono ammessi allegati.
2. ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO	15	

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

a. Monitoraggio degli edifici in gestione a S.I.TO. <i>Criterio motivazionale:</i> sarà preferita l'offerta che garantirà modalità più efficienti di gestione delle criticità quotidianamente riscontrate negli edifici (manutenzione edificio, verifica funzionamento impianti, presenze persone ...).	7,5	Max n. 3 facciate A4. Non sono ammessi allegati.
b. Monitoraggio aree esterne Riferito al controllo dell'area interportuale (ad es. scarichi abusivi di rifiuti, traffico, manutenzioni stradali, ...). <i>Criterio motivazionale:</i> sarà preferita l'offerta che garantirà modalità più efficienti di gestione delle criticità quotidianamente riscontrate in relazione alla viabilità (incidenti tra veicoli, danneggiamento <i>guard rail</i> , presenza di buche nel manto stradale, circolazione del traffico ecc...)	7,5	Max n. 3 facciate A4. Non sono ammessi allegati.
3. DOTAZIONE TECNICA	30	
a. Classe di emissione degli automezzi forniti per l'espletamento del Servizio ricadente nella categoria Euro 6C o Euro 6D secondo gli standard europei sulle emissioni inquinanti.	5 (2,5 per ogni mezzo ricadente nella categoria Euro 6C o Euro 6D)	Sono ammessi come allegati e senza limitazioni di pagine i libretti di circolazione, documentazione rilasciata dalle case costruttrici e/o concessionari/noleggiatori attestanti i requisiti richiesti dal criterio.
b. Tipologia e allestimento degli automezzi e relativo Piano di gestione e manutenzione degli automezzi <i>Criterio motivazionale:</i> sarà preferita l'offerta che garantirà piani di manutenzione programmata degli automezzi ulteriori a quanto previsto dal libretto di uso e manutenzione del mezzo.	12,5	Max n. 4 facciate A4. Sono ammessi come allegati eventuali schemi grafici e funzionali delle apparecchiature e implementazioni che l'appaltatore intende effettuare per un massimo di ulteriori 4 facciate A3.
c. Equipaggiamento tecnico degli addetti. <i>Criterio motivazionale:</i> sarà preferita l'offerta che garantirà dotazioni, anche informatiche, in grado di favorire un intervento maggiormente efficace (in termini di tempi e modalità) da parte dell'operatore nell'ambito del servizio richiesto.	12,5	Max n. 4 facciate A4. Sono ammessi come allegati eventuali schemi grafici e funzionali delle attrezzature e implementazioni che l'appaltatore intende fornire per un massimo di ulteriori 4 facciate A3.

3. I fogli in formati diversi da quello A4 e A3 nonché i fogli in eccedenza rispetto a quelli previsti nella tabella di cui al precedente punto 2 non verranno presi in considerazione.
4. L'offerta tecnica deve rispettare le caratteristiche minime stabilite nel CSA.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

5. L'offerta tecnica, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o dal procuratore del concorrente.
6. In caso di concorrenti associati, l'offerta dovrà essere sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui all'art. 15.1.

ART. 18 - CONTENUTO DELLA BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA

1. La Busta C – Offerta Economica dovrà contenere la “dichiarazione d’impegno”, che dovrà riportare i dati sotto indicati, da riportare, altresì, nel campo offerta economica della piattaforma SINTEL:
 - a) il **ribasso unico percentuale** sull’importo posto a base di gari pari ad Euro **574.871,20**, IVA esclusa, espresso in cifre e in lettere: l’offerta dovrà contenere massimo due cifre decimali dopo la virgola e, in caso di discordanza fra l’indicazione del ribasso in cifre e quello in lettere, sarà ritenuta valida l’offerta più vantaggiosa per S.I.TO;
 - b) la **stima dei costi della manodopera**, ai sensi dell’art. 95, comma 10, del Codice;
 - c) la stima dei **costi aziendali relativi alla salute e alla sicurezza sui luoghi di lavoro** di cui all’art. 95, comma 10, del Codice. Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l’attività d’impresa dovranno risultare congrui rispetto all’entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell’appalto.
2. L’offerta economica, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o procuratore del concorrente.
3. In caso di concorrenti associati, l’offerta dovrà essere sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui all’art. 15.1.
4. Non sono ammesse, **a pena di esclusione**, offerte plurime, pari a zero, in aumento, alternative, parziali o condizionate.

ART. 19 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E MODALITA’ DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI.

1. L’appalto è aggiudicato in base al criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 95, comma 2, del Codice.
2. La valutazione dell’offerta tecnica e dell’offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:
 - 1) Offerta tecnica: **70/100** punti;

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

- 2) Offerta economica: **30/100** punti.
3. In conformità alle Linee guida n. 2 aggiornate con Delibera del Consiglio dell'A.NA.C n. 424 del 2 maggio 2018, la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata utilizzando il metodo aggregativo compensatore e la seguente formula:

$$P_i = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

P_i = punteggio dell'offerta i-esima;

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

Σ_n = sommatoria.

I coefficienti V(a)_i sono determinati:

- Per quanto riguarda gli **elementi di natura qualitativa (Offerta tecnica)**:

- 1) **con riferimento ai criteri di valutazione cui ai punti 1.a, 1.c, 2.a, 2.b, 3.b, 3.c contenuti nella tabella dell'art. 17.2**, sono determinati attraverso il metodo del confronto a coppie secondo i criteri e sotto-criteri contenuti nel predetto articolo.

In particolare, ciascun commissario, per ogni sotto-criterio di valutazione confronta l'offerta di ciascun concorrente indicando quella che preferisce e il grado di preferenza variabile tra 1 e 6 (1 – nessuna preferenza; 2 – preferenza minima; 3 – preferenza piccola; 4 – preferenza media; 5 – preferenza grande; 6 – preferenza massima), eventualmente utilizzando anche i valori intermedi.

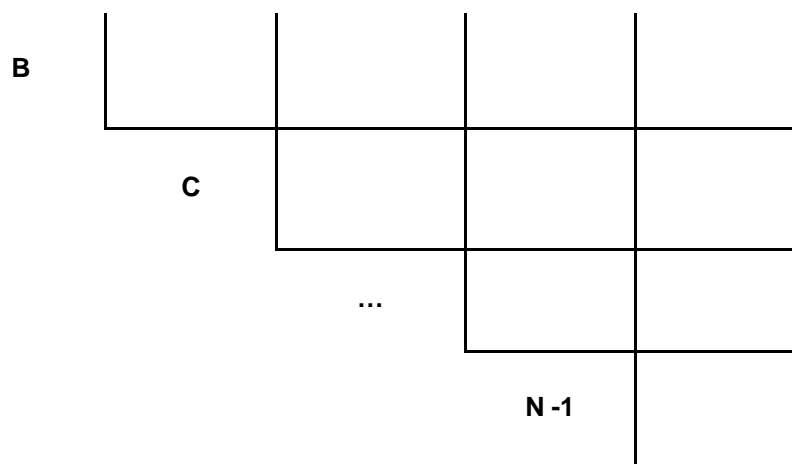
A tal scopo, viene costruita una matrice con un numero di righe e un numero di colonne pari al numero dei concorrenti meno uno, come nell'esempio sottostante, nel quale le lettere individuano i singoli concorrenti; in ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza e, in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

	B	C	D	...	N
A					

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.



Al termine del confronto, si sommano, per ogni criterio, i coefficienti attribuiti dai singoli commissari: tali somme vengono trasformate in coefficienti variabili tra zero e uno, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma tutte le altre somme.

- 2) **Con riferimento ai criteri di cui ai punti 1.b e 3.a contenuti nella tabella dell'art. 17.2** verrà attribuito il relativo punteggio automatico e in valore assoluto sulla base della presenza o dell'assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.
- Per quanto riguarda gli **elementi di natura quantitativa (Offerta economica)** di cui all'art. 18 attraverso la seguente formula:

$$\mathbf{Vai} = \mathbf{Ra/Rmax}$$

dove:

Vai = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra 0 e 1

Ra = Valore (ribasso) offerto dal concorrente a

Rmax= Valore (ribasso) dell'offerta più conveniente inteso come maggior ribasso percentuale offerto.

4. Si procederà alla riparametrazione con riguardo all'offerta tecnica nel suo complesso, in modo da garantire al concorrente, che ha ottenuto il miglior punteggio tecnico, il massimo punteggio complessivo previsto, pari a 70 punti, e alle altre offerte un punteggio proporzionato.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

ART. 20 - SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA.

1. Le sedute pubbliche di gara si terranno in modalità telematica attraverso la piattaforma **GoToMeeting** (<https://www.gotomeeting.com/it-it/>). Gli avvisi per accedere a tale piattaforma, verranno inseriti sul **sito di ARIA**: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>, nonché sul sito di committenza.
2. Alle sedute di gara potranno partecipare, per ciascun concorrente, il legale rappresentante oppure un soggetto munito di specifica delega e/o procura a lui conferita dal legale rappresentante. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore. La delega, sottoscritta digitalmente oppure sottoscritta con firma autografa, ma - in tal caso - corredata dalla carta d'identità del sottoscrittore in corso di validità, dovrà essere inviata a S.I.TO all'indirizzo sitospa@sitospa.it entro il giorno precedente all'apertura delle offerte.
3. La prima seduta pubblica avrà luogo alle ore **10,00 del giorno 1 settembre 2021**: eventuali cambiamenti saranno comunicati con apposito avviso sulla piattaforma SINTEL e sul sito internet di committenza.
4. Tale seduta, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nella data e nell'ora che saranno comunicate con apposito avviso sulla piattaforma SINTEL e sul sito internet di committenza.
5. S.I.TO provvederà a fissare le sedute successive, sempre tramite apposito avviso sulla piattaforma SINTEL e sul sito internet di committenza fino a due giorni antecedenti la data programmata.
6. Nel giorno e nell'ora indicati per la prima seduta pubblica di gara, il R.U.P. procederà agli incombeni di seguito descritti:
 - a) ad acquisire tutte le buste virtuali pervenute a S.I.TO;
 - b) ad escludere le buste pervenute oltre il termine fissato, nonché ad escludere dalla partecipazione i concorrenti nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta (per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali), mancata separazione della documentazione amministrativa e dell'offerta tecnica dall'offerta economica;
 - c) ad aprire la Busta A – Documentazione amministrativa di ciascun concorrente al fine di verificarne la correttezza e completezza dei documenti ivi contenuti;
 - d) a disporre, se necessario, l'avvio del procedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, in caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale sanabile della documentazione amministrativa e, quindi, a sospendere la seduta fissando, eventualmente, la data di quella successiva.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

7. Nella stessa seduta pubblica o in una seduta pubblica successiva, si provvederà ai seguenti incombenzi:
 - a) a dare lettura del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni alle fasi successive della procedura di cui all'art. 76, comma 2-bis, del Codice;
 - b) ad aprire la Busta B – Offerta Tecnica dei concorrenti ammessi al solo fine di verificarne la regolarità formale.
8. Successivamente, la Commissione giudicatrice (“**Commissione**”), all'uopo nominata dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte, procederà, in una o più sedute riservate, alla valutazione di ciascuna offerta tecnica presentata e alla conseguente attribuzione dei punteggi secondo i criteri previsti nel presente Disciplinare, redigendo apposito verbale delle operazioni di gara.
9. Terminata la fase di valutazione delle offerte tecniche, il R.U.P. convocherà una nuova seduta pubblica, mediante apposito avviso sulla piattaforma SINTEL e sul sito di committenza, nella quale:
 - a) darà lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione alle offerte tecniche;
 - b) procederà all'apertura della Busta C – Offerta Economica;
 - c) darà lettura delle offerte economiche e procederà al calcolo del punteggio attribuito a ciascuna di esse;
 - d) a calcolare il punteggio complessivo (offerta tecnica + offerta economica) assegnato a ciascun concorrente, all'individuazione della graduatoria finale e alla formulazione della proposta di aggiudicazione in favore del primo concorrente in graduatoria.
10. Qualora siano individuate offerte che superino la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, la Commissione, chiude la seduta pubblica dandone comunicazione al RUP, che procederà secondo quanto indicato al successivo art. 21.

ART. 21 - VERIFICA ANOMALIA DELLE OFFERTE

1. Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della Commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.
2. Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

offerta ritenuta non anomala. È facoltà di S.I.TO procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

3. Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale. A tal fine, assegna un termine non inferiore a 15 giorni dal ricevimento della richiesta.
4. Il RUP, con il supporto della Commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.
5. Il RUP esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3, lett. c) e 97, commi 5 e 6, del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili e procede ai sensi del seguente art. 22.

ART. 22 - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

1. All'esito delle operazioni di cui sopra il RUP procederà ad avviare, nei confronti del concorrente a cui è stata proposta l'aggiudicazione, le verifiche sui requisiti dichiarati in gara mediante il portale AVCpass e BDNA, fermo restando che, ai sensi dell'art. 3 del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, conv. con modifiche con la legge di conversione n. 120 dell'11 settembre 2020, S.I.TO potrà procedere mediante il rilascio dell'informativa liberatoria antimafia. Nel caso di impossibilità all'utilizzo dell'AVCpass, si procederà con la verifica dei requisiti inviando le richieste agli enti di competenza.
2. S.I.TO previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del medesimo Codice, adotterà il provvedimento di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.
3. Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, l'appalto verrà aggiudicato al concorrente con il punteggio più alto per l'offerta tecnica. In caso di ulteriore parità si procederà al sorteggio.
4. Qualora il primo concorrente in graduatoria non dimostri il possesso dei requisiti dichiarati in gara, S.I.TO procederà alla sua esclusione dalla gara/revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'A.N.AC. ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni. In tal caso, S.I.TO proporrà l'aggiudicazione al secondo in graduatoria procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

5. S.I.TO si riserva di procedere all'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 8, del Codice e dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, conv. con modifiche con la legge di conversione n. 120 dell'11 settembre 2020.
6. Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonei in relazione all'oggetto del contratto, S.I.TO si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice.
7. S.I.TO procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
8. S.I.TO si riserva la facoltà di annullare o revocare gli atti della presente procedura, in qualsiasi momento, con atto motivato, senza che ciò comporti in capo ai concorrenti e/o all'aggiudicatario il diritto a indennizzo o risarcimento e/o pretese di qualsiasi genere e natura.
9. Il contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 9, del Codice, non può essere stipulato prima di 35 giorni (stand still) dall'invio dell'ultima delle suddette comunicazioni di aggiudicazione intervenute ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) del medesimo Codice
10. Ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 8, del Codice e dell'art. 4, comma 1, del del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, conv. con modifiche con la legge di conversione n. 120 dell'11 settembre 2020, la sottoscrizione del contratto deve avvenire entro sessanta giorni dall'aggiudicazione mediante scrittura privata, salvo eventuale differimento concordato con l'aggiudicatario. Con la stessa modalità verranno stipulati anche gli eventuali futuri atti aggiuntivi.
11. Il contratto è stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata.
12. All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario presenta la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice e il D.M. n. 31 del 19 gennaio 2018 del Ministero dello Sviluppo Economico. Contestualmente, la garanzia provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata, automaticamente, ai sensi dell'art. 93, commi 6 e 9, del Codice.
13. Il contratto è soggetto alla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010.
14. Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio dell'esecuzione.
15. S.I.TO, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del Codice ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del D.lgs. n. 159/2001, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, interpella progressivamente i

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento del Servizio.

16. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.
17. Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.
18. L'affidatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'art. 105, comma 3, lett. c bis) del Codice.

ART 23 - CLAUSOLA SOCIALE

1. Al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'operatore economico uscente, come previsto dall'articolo 50 del Codice, garantendo l'applicazione dei CCNL di settore, di cui all'art. 51 del d.lgs. 15 giugno 2015, n. 81.
2. A tal fine vengono forniti tutti i dati relativi alle unità di personale impiegato nel documento "*Relazione calcolo della spesa e prospetto economico degli oneri complessivi per l'acquisizione del servizio*".

ART. 24 - TRATTAMENTO DEI DATI

1. Ai sensi dell'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003 e dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 2016/679, i dati personali, forniti e raccolti in occasione della stipula del Contratto, saranno trattati esclusivamente in funzione e per i fini previsti dal presente atto e saranno conservati presso la sede di S.I.TO, Titolare del trattamento.
2. Il trattamento dei dati personali viene eseguito sia in modalità automatizzata che in modalità cartacea. In relazione ai suddetti dati, l'interessato può esercitare i diritti di cui all'articolo 15 del Regolamento europeo 2016/679.
3. Il conferimento dei dati personali richiesti in occasione della presente procedura e della stipula del Contratto ha carattere obbligatorio in quanto costituisce presupposto necessario per l'adempimento da parte di S.I.TO degli obblighi contrattuali.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD DELLA TANGENZIALE DI TORINO.

4. I dati personali riguardanti l'aggiudicatario, nonché i dipendenti e gli organi dello stesso saranno trattati per finalità istituzionali connesse o strumentali all'attività di S.I.TO, tra le quali si indicano a titolo esemplificativo e non esaustivo:
- a) l'esecuzione del Contratto in relazione al quale i suddetti dati sono richiesti e di ogni eventuale successiva integrazione del medesimo;
 - b) l'esecuzione di obblighi di legge in genere;
 - c) la gestione dell'eventuale contenzioso giudiziale o stragiudiziale;
 - d) le esigenze di tipo operativo e gestionale della S.I.TO;
 - e) le esigenze connesse alla sicurezza dell'Interporto.
5. I dati personali raccolti per le finalità indicate saranno trattati con e senza l'ausilio di mezzi elettronici, con misure organizzative, fisiche e logiche idonee a garantire la sicurezza e la riservatezza, secondo i principi di correttezza, di liceità e di trasparenza, con tutela della riservatezza e dei diritti dell'aggiudicatario.
6. I dati personali trattati potranno essere comunicati a:
- a) dipendenti di S.I.TO che abbiamo necessità di gestire i dati per la corretta esecuzione dei rapporti contrattuali, nei limiti strettamente pertinenti alle finalità di cui sopra;
 - b) società d'informatica della cui collaborazione S.I.TO si avvale;
 - c) società, enti, consorzi o altri soggetti la cui attività è finalizzata alla tutela del credito ed altre attività connesse alla gestione contabile ed amministrativa, nonché società che gestiscono servizi postali informatizzati o forniscono a S.I.TO altri servizi collaterali, i quali potranno trattare i dati ricevuti nei limiti in cui ciò sia strumentale all'esercizio delle attività ad essi affidate dalla stessa S.I.TO;
 - d) organi della Pubblica Amministrazione per l'espletamento dei loro compiti istituzionali, in attuazione di specifiche disposizioni di legge;
 - e) imprese di assicurazione, consulenti in materia fiscale, finanziaria e legale, che gestiranno i dati sulla base di contratti con S.I.TO, atti a garantire l'obbligo di riservatezza e la correttezza nel trattamento dei dati stessi. Tali soggetti potranno comunicare i dati raccolti nei limiti in cui ciò sia funzionale all'esecuzione dei contratti suddetti.
7. In ogni momento l'aggiudicatario potrà esercitare nei confronti del Titolare del trattamento dei dati personali i diritti di cui agli artt. 15 e 22 del Regolamento europeo 2016/679.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA, DI SICUREZZA ANTINCENDIO
E PRESTAZIONI ACCESSORIE NEL COMPLESSO INTERPORTUALE, MODULO A SUD E A NORD
DELLA TANGENZIALE DI TORINO.**

ART. 25 - FORO COMPETENTE

1. Per tutte le controversie relative alla procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, via Confindenza n. 10, 10121 - Torino (TO). E' esclusa la competenza arbitrale.
2. Per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione ed interpretazione del contratto d'appalto è competente il Tribunale di Torino, Corso Vittorio Emanuele II n. 130, 10128 - Torino (TO).

**Il Responsabile del Procedimento
Ing. Davide Giaquinta**

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
07 luglio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero