

## **SCHEMA CONTRATTO**

***S.I.TO Società Interporto di Torino S.p.A.***

### **CONTRATTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI:**

**Manutenzione straordinaria all'Armamento Ferroviario per il rinnovo di un tratto di binario in curva e la revisione generale di deviatori interni allo scalo ferroviario della Società S.I.TO Spa del piazzale nell'Area Logistica a Nord della Tangenziale.**

**CODICE C.I.G.: 6748656F18**

#### **TRA**

1) La Società S.I.TO Spa con sede sociale in Orbassano (TO) – Prima Strada n. 2 - Partita IVA - Codice Fiscale e Numero Iscrizione Registro Imprese di Torino 03717710010, in persona del Legale Rappresentante Sig. ....., nat. a..... in data ..... - Codice Fiscale ....., munit. dei necessari poteri e per la carica domiciliat. presso la Sede della Società, in seguito nel presente atto denominata anche “Ente Appaltante e/o SITO”

#### **E**

2) La Società .....con sede sociale in ... – Via .....n. ...- Partita IVA - Codice Fiscale e Numero Iscrizione Registro Imprese di ....., in persona del Legale Rappresentante Sig. ....., nat. a..... in data ..... - Codice Fiscale ....., munit. dei necessari poteri e per la carica domiciliat. presso la Sede della Società, in seguito nel presente atto denominata anche “Appaltatore e/o Affidatario”

### ***PREMESSO CHE***

- il presente documento, precisa le clausole dirette a regolare il rapporto fra Ente Appaltante e Affidatario;
- SITO è la società che, in attuazione della legge regionale del Piemonte 6 marzo 1980, n. 11, ha per oggetto la “promozione, la progettazione, il finanziamento, la realizzazione, in via diretta o indiretta”, del centro interportuale polifunzionale di Orbassano e delle strutture connesse e, in tale qualità, essa procede all’affidamento dei lavori, dei servizi e delle forniture strumentali alla realizzazione del proprio oggetto sociale nel rispetto della normativa vigente in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- con deliberazione in data 19 febbraio 2016 del Consiglio di Amministrazione della S.I.TO spa è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria all’Armamento Ferroviario per il rinnovo di un tratto di binario in curva e la revisione generale di deviatori interni allo scalo ferroviario della Società S.I.TO Spa del piazzale nell’Area Logistica a Nord della Tangenziale per la messa in sicurezza degli impianti ferroviari, per un importo complessivo dei lavori a base d’asta pari a Euro 128.216,42 da compensarsi interamente a corpo di cui:  
importo netto a base d’asta E. 124.001,42 per lavori soggetti a ribasso e importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso E. 4.215,00, intendendosi tutti gli importi al netto dell’IVA di legge;
- con bando pubblicato sulla Guri in data 11 luglio 2016 la SITO ha indetto una procedura aperta per l’affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria all’Armamento Ferroviario per il rinnovo di un tratto di binario in curva e la revisione generale di deviatori interni allo scalo ferroviario della Società S.I.TO Spa del piazzale nell’Area Logistica a Nord della Tangenziale per la messa in sicurezza degli impianti ferroviari.
- per l’affidamento di detti lavori dell’importo complessivo posto a base di gara di Euro 128.216,42, oltre a IVA di legge, comprensivo di Euro 4.215,00, per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, si è provveduto mediante procedura aperta ai sensi dell’articolo 60 del D. Lgs. N. 50/2016. Il Seggio di Gara, debitamente nominato, ha iniziato i propri lavori a partire dal giorno ..... 2016;
- il criterio di aggiudicazione era quello criterio del prezzo più basso espresso mediante massimo ribasso percentuale rispetto all’importo dei lavori posto a base di gara, art. 95 – comma 4 – Lett. a) del D. Lgs. n. 50/2006;
- come risulta dal verbale di gara in data ....., il Seggio di Gara ha proposto l’aggiudicazione in base al miglior offerente alla SITO, che previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell’art. 33

comma 1 del D. lgs n. 50/2016, ha provveduto all'aggiudicazione nei confronti del concorrente.....con sede in ....., che ha presentato un ribasso del .....% (..... per cento);

- l'importo complessivo di aggiudicazione è di Euro ....., oltre IVA nella misura di legge, comprensivo di cui Euro 4.215,00 per oneri di sicurezza;

- con delibera del Consiglio di Amministrazione della SITO in data .....2016 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori dell'appalto sopra indicato alla società ....., sulla base dell'offerta economica da questa presentata, aggiudicazione definitiva la cui efficacia è stata subordinata alla verifica del possesso dei prescritti requisiti;

- detta aggiudicazione definitiva è stata comunicata, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 76, comma 5 lettera a) del D. Lgs. N. 50/2016, mediante lettere protocollate dalla stazione appaltante in data .....al n. ...., ;

k) con il presente atto SITO e l'Affidatario intendono formalizzare il rapporto contrattuale concernente l'affidamento in appalto dei l Servizio.

***Tutto ciò premesso e dedotto come parte integrante e sostanziale del presente atto, le Parti convengono e stipulano quanto segue:***

## **TITOLO I – DISPOSIZIONI GENERALI**

### **Art. 1 – Premesse e Documenti Contrattuali**

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto, unitamente ai documenti contrattuali (“Documenti Contrattuali”).

2. I Documenti Contrattuali che, in aggiunta alle disposizioni di legge applicabili, disciplinano i rapporti fra le Parti, sono:

a) il Bando;

b) il Disciplinare di gara;

c) il presente Contratto;

d) il capitolato speciale d'appalto contenente le modalità e le condizioni per l'esecuzione delle prestazioni affidate in appalto (“Capito-

lato Speciale d'Appalto" di seguito anche CSA), che si intende come qui letteralmente trascritto;

e) l'offerta complessiva presentata dall'Affidatario risultata aggiudicataria della gara ("Offerta");

f) le polizze di garanzia;

g) tutte le dichiarazioni a valenza negoziale rese dall'Affidatario a corredo dell'offerta;

h) il Capitolato Generale degli appalti di cui al DM 145/2000, anche se non materialmente allegato;

i) il Piano Sicurezza e Coordinamento;

l) Durc n. ....;

m)...

3. L'appalto viene assegnato ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile ed inscindibile delle norme, delle condizioni, dei patti, degli obblighi, degli oneri e modalità stabiliti nel presente Contratto e nei Documenti Contrattuali, che l'Affidatario dichiara di conoscere e di accettare, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

4. Per tutto quanto non previsto e/o non specificato dai documenti sopra richiamati, troveranno applicazione le disposizioni normative e regolamentari vigenti in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

### **Articolo 2. Oggetto del contratto.**

1. L'Ente Appaltante concede all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei "Lavori di manutenzione straordinaria all'Armamento Ferroviario per il rinnovo di un tratto di binario in curva e la revisione generale di deviatori interni allo scalo ferroviario

della Società S.I.TO Spa del piazzale nell'Area Logistica a Nord della Tangenziale.”

L'Appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati e/o dichiarati come parti integranti e sostanziali, anche se non materialmente allegati.

**Articolo 3. Ammontare del contratto.**

1. Il corrispettivo dovuto dalla SITO all'Affidatario ..... corrente in ... – Via .....P.IVA 01535720013, per la piena e perfetta esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto, specificati nel Capitolato Speciale d'Appalto, è fissato in complessivi € ... **(diconsi euro .....)** IVA di legge esclusa, corrispondenti al ribasso del .... % sull'importo soggetto a ribasso d'asta, così definito: Euro 124.001,42 per lavori soggetti a ribasso e importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 4.215,00, risultante dall'offerta presentata dall'Affidatario che viene allegata al presente contratto, del quale forma parte integrante e sostanziale.

2. Il contratto è stipulato "a corpo.”

**Articolo 4. Domicilio e rappresentanza dell'Appaltatore, direzione del cantiere.**

1. L'Appaltatore ha eletto domicilio presso la propria sede legale e precisamente in .....

2. Se l'Appaltatore non conduce i lavori personalmente deve conferire mandato con rappresentanza, per atto pubblico e deposito presso l'Ente Appaltante, a persona fornita dei requisiti d'idoneità tecnici e morali, per l'esercizio delle attività necessarie per l'esecuzione dei lavori a norma del contratto. L'Appaltatore rimane responsabile dell'operato del suo rappresentante. L'Appaltatore o il suo rappresentante devono, per tutta la durata dell'appalto, garantire la presenza sul luogo dei lavori. L'Ente Appaltante può esigere il

cambiamento immediato del rappresentante dell'Appaltatore, previa motivata comunicazione.

3. Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dall'Appaltatore alla SITO la quale, in caso contrario, è sollevata da ogni responsabilità.

## **TITOLO II - RAPPORTI TRA LE PARTI**

### **Articolo 5. Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori.**

1. Ai sensi dell'articolo 32 del CSA il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. La SITO si riserva la facoltà di ricorrere alla consegna in via d'urgenza sotto le riserve di legge.

La mancata accettazione della consegna anticipata delle opere da parte della ditta aggiudicataria e il mancato loro inizio entro il termine massimo di 5 giorni dalla richiesta scritta comporterà la revoca dell'assegnazione dell'appalto e l'incameramento della cauzione provvisoria.

2. L' Affidatario deve attenersi scrupolosamente al programma esecutivo dei lavori da eseguire (cronoprogramma) che la stessa ha accettato.

### **Articolo 6. Penale per i ritardi.**

1. Come previsto dall'articolo 32 del CSA nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o

per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori è applicata una penale pari allo 0,1% dell'importo netto contrattuale.

2. La misura complessiva della penale non può superare il 10% dell'importo contrattuale, pena la facoltà, per l'Ente Appaltante, di risolvere il contratto in danno dell'Appaltatore.

#### **Articolo 7. Sospensioni dei lavori.**

1. È ammessa la sospensione dei lavori nei casi prescritti dall'articolo 107 del D. Lgs. N. 50/2016. La sospensione dei lavori permane per il tempo necessario a far cessare le cause che ne hanno comportato l'interruzione.

2. Si richiamano espressamente tutte le prescrizioni di cui all'articolo 32 del CSA.

#### **Articolo 8. Oneri a carico dell'Appaltatore.**

1. Si intendono compensate completamente con il corrispettivo contrattuale dei lavori, e quindi a carico dell'Appaltatore, tutte le spese per gli oneri ed obblighi già previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto, quelli a lui imposti per legge, per regolamento o in forza del Capitolato Generale.

2. In ogni caso si intendono comprese nel prezzo dei lavori e perciò a carico dell'Appaltatore le spese per:

- a) l'impianto, la manutenzione e l'illuminazione dei cantieri;
- b) il trasporto di qualsiasi materiale o mezzo d'opera;
- c) attrezzi e opere provvisori e quanto altro occorre all'esecuzione piena e perfetta dei lavori;

- d) rilievi, picchettamenti, tracciati, verifiche, esplorazioni, capisaldi e simili che possano occorrere dal giorno in cui avviene la consegna fino al compimento del collaudo;
- e) le vie di accesso al cantiere;
- f) la custodia, la buona conservazione e la gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione da parte dell'Ente Appaltante, esplicita o tacita, del certificato di regolare esecuzione/certificato di collaudo; resta nella facoltà dell'Ente appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

3. L'Appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere ed ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.

4. La direzione del cantiere è assunta dal Direttore tecnico dell'impresa o da altro tecnico abilitato secondo le previsioni del capitolato speciale in rapporto alle caratteristiche delle opere da eseguire. L'assunzione della direzione di cantiere da parte del Direttore tecnico avviene mediante delega conferita da tutte le imprese operanti nel cantiere, con l'indicazione specifica delle attribuzioni da esercitare dal delegato anche in rapporto a quelle degli altri soggetti operanti nel cantiere.

5. L'Appaltatore, tramite il Direttore di cantiere, assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. La SITO ha il diritto di esigere il cambiamento del Direttore di cantiere e del personale dell'Appaltatore per motivi di disciplina, incapacità o grave negligenza. L'Appaltatore è in tutti i casi responsabile dei dan-

ni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

6. Sono altresì a carico dell'Appaltatore gli oneri prescritti nel CSA.

#### **Articolo 9. Contabilizzazione dei lavori.**

1. La contabilizzazione dei lavori è effettuata in conformità alle disposizioni vigenti e in adempimento a quanto previsto dal CSA.

2. In caso di perizia suppletiva e/o di variante la contabilizzazione degli eventuali lavori è effettuata attraverso la registrazione delle misure rilevate direttamente in cantiere dal personale incaricato, in apposito documento, con le modalità previste dalla perizia stessa; il corrispettivo è determinato moltiplicando le quantità rilevate per i prezzi unitari dell'elenco prezzi di progetto e/o di perizia al netto del ribasso contrattuale.

3. La contabilizzazione dei lavori è a corpo.

4. Le misurazioni e i rilevamenti sono fatti in contraddittorio tra le parti.

5. Gli oneri per la sicurezza sono contabilizzati con gli stessi criteri stabiliti per i lavori.

#### **Articolo 10. Revisione dei prezzi.**

1. Si richiama l'art. 13 del CSA.

#### **Articolo 11. Variazioni al progetto e al corrispettivo.**

1. Qualora l'Ente appaltante, per il tramite della direzione dei lavori, richiedesse e ordinasse modifiche o varianti in corso d'opera, fermo restando il rispetto delle condizioni e della disciplina di cui

all'articolo 30 del CSA, le stesse verranno concordate e successivamente liquidate sulla base di una nuova perizia, eventualmente redatta ed approvata in base a nuovi prezzi stabiliti mediante il verbale di concordamento.

**Articolo 12. Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo.**

1. Non è dovuta alcuna anticipazione.
2. All'Appaltatore verranno corrisposti i pagamenti in acconto al maturare di stati di avanzamento dei lavori di importo, al netto della ritenuta dello 0,50 % per assicurazioni, almeno pari al 50% dell'importo netto contrattuale, secondo le modalità di cui all'articolo 7 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Il pagamento verrà effettuato a 60 giorni fine mese dalla data di emissione dello stato d'avanzamento dei lavori, con rimessa diretta.

3. Non si farà luogo all'emissione di alcun certificato di pagamento, e pertanto di alcuna liquidazione, prima di aver verificato la regolarità dei pagamenti contributivi di INPS, INAIL e CASSA EDILE (D.U.R.C.) dell'Appaltatore.

4. Il pagamento della rata di saldo verrà effettuato secondo quanto stabilito dall'art. 7 del CSA.

5. Il pagamento dell'ultima rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ex art. 1666, comma 2 c.c.; l'Appaltatore, salvo quanto disposto dall'art. 1669 c.c., risponde per le difformità ed i vizi dell'opera.

**Articolo 13. Certificato di regolare esecuzione/collaudato.**

1. Il collaudo finale di regolare esecuzione dei lavori dovrà essere effettuato entro trenta giorni dalla data di ultimazione completa delle attività di armamento ferroviario.
2. Il certificato di collaudo finale per la messa in servizio del raccordo sarà rilasciato da un funzionario di RFI di Torino alla presenza dei funzionari della SITO S.p.A competenti per gli impianti interessati dai lavori e dalla DD.LL. Il relativo verbale di collaudo sostituisce quello di regolare esecuzione emesso dalla DD.LL.
3. Dalla data del suddetto verbale decorrono i tempi di manutenzione programmata a carico dell'Appaltatore che avranno una durata di 60 giorni naturali consecutivi.
4. Il Certificato di collaudo ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo dopo sei mesi dall'entrata in servizio dell'impianto e in tal data decade anche la garanzia fidejussoria sulla rata di saldo.
5. Salvo quanto disposto dall'Art. 1669 del Codice Civile, l'Appaltatore risponde per le deficienze di ordine tecnico ed ai lavori eseguiti non in conformità dei patti contrattuali dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla DD.LL. prima che il certificato di collaudo assuma carattere definitivo.

#### **Articolo 14. Risoluzione del contratto.**

1. Si richiama il normato dell'articolo 38 del CSA.
2. L'Appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

### **Articolo 15. Controversie.**

1. Si richiamano le previsioni dell'articolo 39 del CSA

### **TITOLO III - ADEMPIMENTI CONTRATTUALI SPECIALI**

### **Articolo 16. Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.**

1. L'Appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

2. L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

3. L'Appaltatore è obbligato, ai fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.

4. Si richiamano tutte le pattuizioni previste nel CSA.

### **Articolo 17. Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere.**

1. L' Affidatario sin d'ora si obbliga, durante l'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto, ad osservare tutte le norme antinfortunistiche vigenti nel rispetto del Piano di Sicurezza e Coordinamento, che si intende quale parte integrante del presente contratto. Nella qualità di Datore di Lavoro l'Affidatario è tenuto ad osservare e far osservare al personale dipendente ed a quello di cui a qualsiasi titolo si avvalga per l'esecuzione del Servizio, tutte le norme, disposizioni,

prescrizioni e cautele in materia sanitaria, di prevenzione e protezione degli infortuni e di igiene del lavoro.

2. L' Appaltatore ha/non ha presentato alcuna proposta integrativa al Piano di Sicurezza e Coordinamento.

3. L' Affidatario si obbliga a rispettare il proprio Piano Operativo di Sicurezza redatto ai sensi di legge, che si intende quale parte integrante del presente contratto. Inoltre l'Appaltatore si obbliga ad integrare il proprio Piano Operativo di Sicurezza con le prescrizioni e la documentazione propriamente attinenti all'esecuzione dei lavori entro i termini di legge.

4. L'Appaltatore ha l'obbligo di osservare tutte le norme di cui al D.lgs. 81/2008 e smi.

5. Le gravi e ripetute violazioni dei Piani di Sicurezza da parte dell'Impresa, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

**Articolo 18. Cessione del contratto e dei crediti. Subappalto.**

1. E' vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.

2. L'Affidatario è tenuto all'osservanza delle disposizioni normative di cui all'art. 20 del CSA.

3. L'esecuzione dei lavori in subappalto o in cottimo senza l'autorizzazione della Stazione Appaltante, oltre alle ulteriori conseguenze di legge, comporterà la facoltà per la Committente di chiedere la risoluzione del contratto.

4. Le parti precisano che l’Affidatario ha /non ha presentato dichiarazione resa ai sensi dell’art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, recante l’attestazione con l’elenco delle opere oggetto di subappalto.

5. Il subappalto verrà autorizzato nei limiti qualitativi e quantitativi previsti dalla normativa vigente in materia.

6. I pagamenti saranno effettuati esclusivamente a favore dell’Impresa Appaltatrice. Quest’ultima è obbligata a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore con l’indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

**Articolo 19. Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva.**

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l’Appaltatore ha prestato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante .....n.. .. rilasciata da .... - per l’importo di E. .... (diconsi euro .....

2. La garanzia deve essere integrata ogni volta che l’Ente Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto. Si richiamano le prescrizioni dell’art. 19 del CSA.

**Articolo 20. Responsabilità verso terzi e assicurazione.**

1. L’ Appaltatore, ai sensi dell’art. 37 del CSA., ha costituito apposita polizza di assicurazione per danni che l’Ente Appaltante possa subire durante l’esecuzione dei lavori e per la responsabilità civile verso terzi rilasciata da ..... - n. .... emessa in data .....

2. L'Appaltatore assume in proprio ogni responsabilità per infortuni o danni a persone e cose, sia arrecati ai propri dipendenti e materiali, sia arrecati alla Stazione Appaltante od a terzi in esecuzione del presente contratto ovvero in esecuzione di attività ad esso connesse ovvero a causa di inadempienze contrattuali.

3. L'Ente Appaltante si intende, sin da ora, sollevata da ogni responsabilità al riguardo.

#### **TITOLO IV - DISPOSIZIONI FINALI**

##### **Articolo 21. Richiamo alle norme legislative e regolamentari.**

1. Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare D.Lgs. 50/2016 e il D. Lgs. N. 81/2008 e s.m.i.

##### **Articolo 22 – Tracciabilità dei pagamenti**

1. L'Appaltatore assume fin d'ora tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto in oggetto, secondo quanto previsto dall'art. 3 legge 136/2010 e s.m.i. L'Appaltatore assume tali obblighi anche nei confronti dei propri subappaltatori e/o subcontraenti a qualsiasi titolo interessati all'appalto. In data ....., l'Appaltatore ha comunicato formalmente all'Ente Appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato per i lavori di che trattasi, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate a operare su di esso. Tutte le transazioni eseguite in maniera non conforme all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. comporteranno l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della legge n. 136/2010 e s.m.i.

##### **Articolo 23. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale.**

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, oneri diversi,...) sono a totale carico dell'Appaltatore. Sono altresì a carico totale dell'Appaltatore tutte le spese di bollo, tasse, tributi, concessioni, diritti o altro relativamente agli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del certificato di regolare esecuzione.
2. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi di legge.
3. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico dell'Ente Appaltante.

**Articolo 24 – Prescrizioni di cui al D. Lgs. n. 159/2011 e smi**

1. Con riferimento alle prescrizioni di cui al D. Lgs. n. 159/2011 e smi, normativa antimafia, si richiamano espressamente inoltre le dichiarazioni sostitutive di certificazione rese dai Signori .....datate .....

**Articolo 25 - Tutela dei dati personali**

1. L'Affidatario prende atto dell'informativa qui di seguito riportata, fornita da SITO ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.lgs. 30 giugno 2003, n.196 e smi (Codice in materia di protezione dei dati personali), in merito al trattamento dei dati personali che riguardano l'Affidatario medesimo, raccolti in occasione della stipula del presente Contratto e nel corso della gestione dello stesso.
2. I dati personali riguardanti l'Affidatario nonché dipendenti e organi dell'Affidatario medesimo saranno trattati per finalità istituzionali connesse o strumentali all'attività di SITO, tra le quali si indicano a titolo esemplificativo e non esaustivo:

a) l'esecuzione del presente Contratto in relazione al quale i suddetti dati sono richiesti e di ogni eventuale successiva integrazione del medesimo;

b) l'esecuzione di obblighi di legge in genere;

c) la gestione dell'eventuale contenzioso giudiziale o stragiudiziale;

d) le esigenze di tipo operativo e gestionale di SITO;

e) le esigenze connesse alla sicurezza delle aree comuni interportuali;

3. I dati personali raccolti per le finalità indicate saranno trattati con e senza l'ausilio di mezzi elettronici, con misure organizzative, fisiche e logiche idonee a garantire la sicurezza e la riservatezza, secondo i principi di correttezza, di liceità e di trasparenza, con tutela della riservatezza e dei diritti dell'Affidatario.

4. Il conferimento dei dati personali richiesti in occasione delle procedure di perfezionamento del presente Contratto e nel corso della gestione dello stesso ha carattere obbligatorio in quanto costituisce presupposto necessario per l'adempimento da parte di SITO degli obblighi contrattuali. Pertanto, in caso di rifiuto di fornire i dati, SITO si potrebbe trovare nell'impossibilità di dare esecuzione al presente contratto.

5. I dati personali trattati potranno essere comunicati a:

a) dipendenti di SITO che abbiamo necessità di gestire i dati per la corretta esecuzione dei rapporti contrattuali, nei limiti strettamente pertinenti alle finalità di cui sopra;

b) società di informatica della cui collaborazione SITO si avvale;

c) società, enti, consorzi o altri soggetti la cui attività è finalizzata alla tutela del credito ed altre attività connesse alla gestione contabile ed amministrativa, nonché società che gestiscono servizi postali informatizzati o forniscono a SITO altri servizi collaterali, i quali potranno trattare i dati ricevuti nei limiti in cui ciò sia strumentale all'esercizio delle attività ad essi affidate da SITO medesima;

d) Organi della Pubblica Amministrazione per l'espletamento dei loro compiti istituzionali, in attuazione di specifiche disposizioni di legge;

e) Imprese di assicurazione, consulenti in materia fiscale, finanziaria e legale, che gestiranno i dati sulla base di contratti con SITO atti a garantire l'obbligo di riservatezza e la correttezza nel trattamento dei dati stessi. Tali soggetti potranno comunicare i dati raccolti nei limiti in cui ciò sia funzionale all'esecuzione dei contratti suddetti.

6. In ogni momento l'Affidatario potrà esercitare nei confronti del Titolare del trattamento dei dati personali i diritti di cui all'art. 7 del citato D.lgs. n. 196/2003 e smi. Titolare dei dati personali è SITO, con sede in Orbassano (TO) – Prima Strada n. 2. Il Responsabile del trattamento dei dati personali raccolti per le finalità di cui sopra è la S.I.TO s.p.a

#### **Articolo 26- Trasparenza dei prezzi**

1. L'Affidatario espressamente ed irrevocabilmente:

a) dichiara che non vi è stata mediazione od altra opera di terzi per la conclusione del presente Contratto;

b) dichiara di non aver corrisposto, né promesso di corrispondere ad alcuno direttamente o attraverso società collegate o controllate, somme e/o altri corrispettivi a titolo di intermediazione o simili e comunque volte a facilitare la conclusione del contratto;

c) si obbliga a non versare, ad alcun titolo, somme finalizzate a facilitare e/o rendere meno onerosa l'esecuzione e /o la gestione del presente Contratto rispetto agli obblighi assunti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini.

2. Nel caso in cui risultasse non conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese nel rispetto del comma precedente, il Contratto si intenderà automaticamente risolto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 codice civile, per fatto e colpa dell'Affidatario che sarà conse-

guentemente tenuto al risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione.

**Art. 27 – Comunicazioni tra le Parti**

1. Tutte le comunicazioni previste dal presente Contratto dovranno essere inviate in forma scritta a mezzo fax o di lettera raccomandata a ai seguenti indirizzi:

**Se a SITO, al seguente indirizzo:**

Orbassano (TO), C.A.P. 10043- Km. 20+500 Tangenziale Sud, Prima Strada, n. 2.

Fax: 011- 3975775; PEC: .

**Se all'Appaltatore, al seguente indirizzo: ..... PEC: .....**

o al diverso indirizzo che le Parti avranno comunicato per iscritto in conformità alle precedenti disposizioni.

**Art. 28 - Foro esclusivo**

1. Per ogni controversia che dovesse insorgere in ordine alla validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione del Contratto sarà esclusivamente competente il Foro di Torino.

**Art. 29 – Clausola finale**

1. Il presente Contratto e i Documenti Contrattuali costituiscono manifestazione integrale della volontà negoziale delle Parti che hanno, altresì, preso piena conoscenza di tutte le relative clausole, avendone negoziato il contenuto, che dichiarano quindi di approvare specificamente e singolarmente nonché nel loro insieme.

2. Qualunque modifica al presente Contratto e ai Documenti Contrattuali non potrà aver luogo e non potrà essere provata che mediante atto scritto.

3. Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente atto e documenti allegati e/o citati, si intendono espressamente richiamate le norme legislative e le altre disposizioni in materia di appalti pub-

blici.

4. L’Affidatario è tenuto a conoscere e rispettare i principi e le regole etico – comportamentali indicati nel Codice Etico della S.I.TO Spa disponibile sul sito internet della Società [www.sitospa.it](http://www.sitospa.it), emanato ai sensi del D. Lgs. N. 231/2001 e smi.

La realizzazione da parte dell’Affidatario e dei suoi collaboratori di comportamenti che determinino l’avvio di un procedimento giudiziario diretto all’accertamento della loro rilevanza ai sensi del D. Lgs. N. 231/2001 e smi, del quale in qualche modo la S.I.TO sia venuta a conoscenza, legittima quest’ultima a recedere dal contratto per giusta causa. Ciò fatto salva l’ulteriore richiesta di risarcimento qualora da tali comportamenti derivino danni concreti alla SITO.

5. Le notizie e i dati relativi alla S.I.TO, comunque venuti a conoscenza dell’Affidatario di chiunque collabori alle sue attività in relazione all’esecuzione del presente atto, non dovranno, in alcun modo e in qualsiasi forma, essere comunicate, divulgate o lasciate a disposizione di terzi e non potranno essere utilizzate per fini diversi da quelli previste dal presente contratto.

6. Per tutto quanto non disposto dal presente documento si fa rinvio al vigente Codice Civile.

*Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 codice civile, l’Appaltatore dichiara di avere perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ed atti ivi richiamati nonché di accettare tutte le condizioni e patti in essi contenuti e di avere considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole.*

Letto, confermato e sottoscritto.

**S.I.TO spa**

**L’Appaltatore**