

S.I.TO SpA

SOCIETÀ INTERPORTO DI TORINO – ORBASSANO

Relazione calcolo della spesa e prospetto economico degli oneri complessivi per l'acquisizione del servizio

per l'affidamento dei servizi di raccolta e trasporto ad impianti autorizzati di recupero/smaltimento/trattamento dei rifiuti urbani e assimilati, ivi inclusi quelli derivanti dalla raccolta differenziata, spazzamento manuale e meccanizzato e prestazioni accessorie da eseguirsi presso l'Interporto di Torino.

Maggio 2016

Introduzione

In considerazione dell'applicazione, da parte dell'aggiudicatario, della clausola sociale di cui all'Art. 50 del D.Lgs. 50/2016, si segnala che gli addetti attualmente impiegati per lo svolgimento del servizio sono i seguenti:

Dipendente	CCNL applicato	Liv.	Ore/sett su appalto	Mansione	Data assunzione	Anzianità convenzionale rilevata	Assunzione
FE.LU.	Fise Igiene Ambientale	4 B	36	Addetto alla raccolta e spazzamento meccanizzato	01/06/2011	09/2004	Tempo indeterminato
MA.NI.	Fise Igiene Ambientale	2 A	36	Addetto pulizia strade e raccolta	01/06/2011	08/2009	Tempo indeterminato
IG.VI.	Fise Igiene Ambientale	3 A	5	Pulizia strade meccanizzata	07/10/2005	10/2005	Tempo indeterminato
DO.GI.	Fise Igiene Ambientale	3 A	4	Lavaggio strade (giugno – settembre)	29/06/2007	06/2007	Tempo indeterminato

Calcolo dell'importo a base di gara

Per la stima del calcolo dell'importo da porre a base di gara per l'acquisizione del servizio si è tenuto conto dei seguenti elementi:

- a) costo del personale;
- b) nolo mezzi impiegati;
- c) nolo attrezzature;
- d) spese generali e utile d'impresa;
- e) oneri della sicurezza.

Nello svolgimento del servizio si è tenuto conto della durata dell'appalto: 2 anni.

Nello sviluppare i calcoli dell'importo, tale periodo di due anni è stato reso equivalente a 104 settimane.

a) Costo del personale

Per l'esecuzione del servizio si è ipotizzata la seguente forza lavoro:

Dipendente	CCNL applicato	Liv.	Ore/sett su appalto	Mansione	Assunzione
A	Fise Igiene Ambientale	4 B	31	Addetto alla raccolta	Tempo indeterminato
			5	Spazzamento meccanizzato	
B	Fise Igiene Ambientale	2 A	36	Addetto pulizia strade e raccolta	Tempo indeterminato
C	Fise Igiene Ambientale	3 A	5	Pulizia strade meccanizzata	Tempo indeterminato
D	Fise Igiene Ambientale	3 A	4	Lavaggio strade (giugno – settembre)	Tempo indeterminato

Il servizio dovrà svolgersi con la frequenza settimanale di seguito esplicitata:

Dipendente	Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì
A	7,2 ore – Addetto alla raccolta	7,2 ore – Addetto alla raccolta	7,2 ore – Addetto alla raccolta	2,2 ore – Addetto alla raccolta	7,2 ore – Addetto alla raccolta
A				5 ore – Spazzamento meccanizzato	
B	7,2 ore – Addetto pulizia strade e raccolta	7,2 ore – Addetto pulizia strade e raccolta	7,2 ore – Addetto pulizia strade e raccolta	7,2 ore – Addetto pulizia strade e raccolta	7,2 ore – Addetto pulizia strade e raccolta
C	5 ore – Spazzamento meccanizzato				
D		2 ore – Lavaggio strade (giugno – settembre)		2 ore – Lavaggio strade (giugno – settembre)	

Per il costo medio orario dei suddetti 4 dipendenti si è tenuto conto delle Tabelle pubblicate dal **Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali** – Direzione Generale della Tutela delle Condizioni di Lavoro e delle Relazioni Industriali – Div. IV, **OPERAI**, Febbraio 2015.

LIVELLO	2A	3A	4B
COSTO ORARIO (tempo indeterminato)	25,85 €/h	27,37 €/h	28,18 €/h

Dal che, per il costo della manodopera, si deduce quanto segue:

Dipendente	Ore/sett su appalto [h/sett]	Ore totali appalto [h]	Costo medio orario [€/h]	Costo totale [€]
A	36	3.744	28,18	105.505,92
B	36	3.744	25,85	96.782,40

Dipendente	Ore/sett su appalto [h/sett]	Ore totali appalto [h]	Costo medio orario [€/h]	Costo totale [€]
C	5	520	27,37	14.232,40
D	4	139 ¹	27,37	3.795,31
Sub-totale manodopera				220.316,03

¹ Si è arrotondato a 139 il numero di ore totali per il servizio di lavaggio strade, in considerazione del periodo di esecuzione del servizio da giugno a settembre. Per il calcolo si è fatta una proporzione tenendo conto dei mesi coinvolti e delle settimane di appalto (4 ore alla settimana x 4 mesi x 104 settimane/ 12 mesi = 138,667 ore)

b) Mezzi impiegati

Al fine di imputare la quota parte di nolo sull'appalto in questione si è assunta un'operatività dei suddetti mezzi su 6 giorni lavorativi alla settimana.

Per l'esecuzione del servizio si è ipotizzata la seguente dotazione di mezzi:

- Nolo a freddo di compattatore posteriore da 16 mc;
- Nolo a freddo di mezzo satellite con vasca posteriore da 2,5 mc;
- Nolo a freddo di spazzatrice da 4 mc;
- Nolo a freddo di lavastrade da 6.000 litri.

I mezzi sopra indicati verranno impiegati secondo il seguente schema:

Mezzo	Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì
a)	7,2 ore	7,2 ore	7,2 ore	/	7,2 ore
b)	7,2 ore	7,2 ore	7,2 ore	7,2 ore	7,2 ore
c)	5 ore	/	/	5 ore	/
d)	/	2 ore (giugno – settembre)	/	2 ore (giugno – settembre)	/

Dall'analisi del precedente schema si assume quanto segue:

- Compattatore posteriore da 16 mc: impiegato nell'appalto in questione 4 giorni su 6 giorni settimanali.
- Mezzo satellite con vasca posteriore da 2,5 mc: impiegato nell'appalto in questione 5 giorni su 6 giorni settimanali.

- c) Spazzatrice da 4 mc: impiegato nell'appalto in questione 2 mezze giornate (da 5 ore l'una) su 6 giornate, si è ritenuto di renderlo equivalente al noleggio per 2 giorni su 6 giorni settimanali.
- d) Lavastrade da 6.000 litri: impiegato nell'appalto in questione 1/4 di giorno per due volte (2 ore l'una), si è ritenuto di renderlo equivalente al noleggio per 1 giorno su 6 giorni settimanali.

Per il calcolo del noleggio dei mezzi si è provveduto a chiedere dei preventivi comprensivi delle seguenti voci: consegna, collaudo, immatricolazione, polizze assicurative, manutenzione sul telaio e sulla attrezzature, ore mensili, km mensili.

Si riassumono nella seguente tabella i noli utilizzati per il caso di specie:

Mezzo	Preventivo	Costo	Importo	Importo annuo
a) Nolo a freddo di compattatore posteriore da 16 mc	WASTERENT Srl	Mensile	3.500,00	42.000,00
b) Nolo a freddo di mezzo satellite con vasca posteriore da 2,5 mc	WASTERENT Srl	Mensile	700,00	8.400,00
c) Nolo a freddo di spazzatrice da 4 mc	B&G Ecolyne Com Srl	Mensile	3.300,00	39.600,00
d) Nolo a freddo di lavastrade da 6.000 litri	WASTERENT Srl	Mensile	3.600,00	43.200,00

Avendo ipotizzato un'operatività dei suddetti mezzi su 6 giorni lavorativi alla settimana si individuano i seguenti costi per i noli previsti dall'appalto:

Mezzo	A	B = A/52	C	D = C/6	E	F = B x D x E
	Importo annuo [€]	Importo settimanale [€]	Frequenza settimanale [€]	Fattore correttivo	Periodo di impiego del mezzo in settimane	Importo noleggio pro quota per la durata dell'appalto [€]
a) Nolo a freddo di compattatore posteriore da 16 mc	42.000,00	807,69	4	4/6	104	55.999,84
b) Nolo a freddo di mezzo satellite con vasca posteriore da 2,5 mc	8.400,00	161,54	5	5/6	104	14.000,48
c) Nolo a freddo di spazzatrice da 4 mc	39.600,00	761,54	2	2/6	104	26.400,40
d) Nolo a freddo di lavastrade da 6.000 litri	43.200,00	830,77	2	1/6	35 ¹	4.799,95
Sub-totale nolo a freddo dei mezzi						101.200,67

¹ Si è arrotondato a 35 il numero di settimane totali per il servizio di lavaggio strade, in considerazione del periodo di esecuzione del servizio da giugno a settembre. Per il calcolo si è fatta una proporzione tenendo conto dei mesi coinvolti e delle settimane di appalto (4 mesi x 104 settimane / 12 mesi = 34,667)

c) Nolo attrezzature

Con tale voce si è tenuto conto della fornitura e posa delle seguenti attrezzature:

- nolo contenitore carrellato in polietilene da litri 1.100;
- nolo contenitore carrellato in polietilene da litri 240;
- nolo cestini con palo;
- posa delle suddette attrezzature.

Per il calcolo del noleggio delle attrezzature si è provveduto a chiedere dei preventivi.

Si riassumono nella seguente tabella i noli utilizzati per il caso di specie:

Attrezzatura	Quantità	Importo noleggio mensile	Importo totale
Nolo contenitore carrellato in polietilene da litri 1.100	291	10,00	69.840,00
Nolo contenitore carrellato in polietilene da litri 240	22	2,00	1.056,00
Nolo cestini con palo	50	3,50	4.200,00
Posa delle suddette attrezzature	363	4,00	1.452,00
Ritiro delle suddette attrezzature	363	4,00	1.452,00
Sub-totale nolo delle attrezzature			78.000,00

d) Spese generali e utile di impresa

Si è ritenuto remunerativo ipotizzare un 3% per le spese generali calcolato sulle suddette voci **a)**, **b)** e **c)** nonché un ulteriore 3% calcolato sulle voci **a)**, **b)**, **c)** e sulle **spese generali** quale utile di impresa.

Per tanto l'importo per le spese generali e l'utile d'impresa è pari a Euro 24.330,56.

e) Oneri della sicurezza

Per quanto concerne l'argomento oneri della sicurezza si rimanda al DUVRI e a quanto indicato nelle parti specifiche del Capitolato speciale d'appalto.

Gli oneri della sicurezza sono stati valutati sulla base delle riunioni di coordinamento e degli incontri informativi circa le procedure di sicurezza e gli eventuali aggiornamenti.

L'importo stimato per gli oneri della sicurezza, non ribassabile, è pari a 3.600,00 Euro.

Conclusione

Per tutto quanto su espresso si è valutato come importo totale a base d'asta Euro 427.447,26, così suddiviso: Euro 423.847,26 per servizi, soggetti a ribasso d'asta, ed Euro 3.600,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.

a) Costo del personale	Euro 220.316,03	Soggetti a ribasso d'asta
b) Nolo mezzi impiegati	Euro 101.200,67	Soggetti a ribasso d'asta
c) Nolo attrezzature	Euro 78.000,00	Soggetti a ribasso d'asta
d) Spese generali e utile d'impresa	Euro 24.330,56	Soggetti a ribasso d'asta
e) Oneri della sicurezza	Euro 3.600,00	Non soggetti a ribasso d'asta

Importo totale a base d'asta	Euro 427.447,26
------------------------------	-----------------