



**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI RELATIVI ALLE OPERE IN VERDE NELL'AMBITO
DELL'INTERPORTO DI TORINO PER GLI ANNI 2022-2024**



**SOCIETA' DELL'INTERPORTO DI TORINO
S.I.TO S.P.A.**

DISCIPLINARE DI GARA

**GARA TELEMATICA ex art. 58 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. mediante
PROCEDURA APERTA da aggiudicarsi con il CRITERIO DELL'OFFERTA
ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA ai sensi degli artt. 60 e 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i**

**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI RELATIVI ALLE OPERE IN VERDE NELL'AMBITO
DELL'INTERPORTO DI TORINO PER GLI ANNI 2022-2024.**

CIG N. 9185642792

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

SOMMARIO

ART. 1 - PREMESSE E INFORMAZIONI GENERALI	3
ART. 2 - LA PIATTAFORMA TELEMATICA	4
ART. 3 - DOCUMENTAZIONE DI GARA	7
ART. 4 - CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.....	7
ART. 5 - OGGETTO, DURATA, IMPORTO E LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO.	8
ART. 6 - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE.....	10
ART. 7 - REQUISITI GENERALI E MEZZI DI PROVA	12
ART. 8 - REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA.....	12
ART. 9 - INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE	15
ART. 10 - INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE E I CONSORZI STABILI.....	16
ART. 11 - SOPRALLUOGO	16
ART. 12 - AVVALIMENTO E SUBAPPALTO.....	17
ART. 13 - GARANZIA PROVVISORIA.....	18
ART. 14 - PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'A.NA.C.....	22
ART. 15 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA	22
ART. 16 - CONTENUTO DELLA BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	24
ART. 17 - SOCCORSO ISTRUTTORIO	32
ART. 18 - CONTENUTO DELLA BUSTA B - OFFERTA TECNICA.....	32
ART. 19 - CONTENUTO DELLA BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA	40
ART. 20 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E MODALITA' DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI.....	41
ART. 21 - SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA	43
ART. 22 - VERIFICA ANOMALIA DELLE OFFERTE	45
ART. 23 - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO	45
ART. 24 - CLAUSOLA SOCIALE	47
ART. 25 - TRATTAMENTO DEI DATI.....	48
ART. 26 - FORO COMPETENTE	49

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI RELATIVI ALLE OPERE IN VERDE NELL'AMBITO
DELL'INTERPORTO DI TORINO PER GLI ANNI 2022-2024**

ART. 1 - PREMESSE E INFORMAZIONI GENERALI

1. Il presente Disciplinare di gara contiene le norme per la partecipazione alla procedura di affidamento, disposta con delibera del Consiglio di Amministrazione della Società Interporto di Torino – S.I.TO S.p.A. in data 28 gennaio 2022, nonché le modalità di compilazione e presentazione dell'offerta e dei documenti a corredo della stessa, avente ad oggetto l'affidamento dei servizi relativi alle opere in verde nell'ambito dell'Interporto di Torino per gli anni 2022-2024.
2. L'affidamento avverrà mediante procedura aperta e con l'applicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi art. 95, comma 3, lett. a), del Codice al concorrente che conseguirà il maggior punteggio.
3. La Stazione Appaltante è S.I.TO S.p.a. (“**S.I.TO**”), sede legale: Interporto di Torino - km 20+500 Tang. Sud - Prima Strada n. 2 - 10043 Orbassano (TO), Tel. 011-3975975, Fax n. 011-3975775, E.mail: *sitospa@sitospa.it* – PEC *sitospa@pec.it*.
4. Il Responsabile del Procedimento (“**R.U.P.**”) è l'Ing. Davide Giaquinta.
5. Il codice identificativo gara - **CIG** è **9185642792** e i **CPV** sono **77310000-6** (Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi) e **77340000-5** (Servizi di potatura di alberi e siepi).
6. L'appalto è finanziato con fondi privati.
7. La documentazione presentata in gara dai concorrenti resta acquisita agli atti di S.I.TO S.p.A. e non verrà restituita, neanche parzialmente, agli operatori economici non aggiudicatari.
8. Le spese di partecipazione alla presente procedura sono, e restano a totale carico, dei concorrenti che, in nessun caso, potranno chiederne il rimborso a S.I.TO S.p.A.
9. Il Bando di gara viene pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Comunità Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – serie speciale relativa ai contratti pubblici, sul profilo di Committente della Stazione Appaltante: www.sitospa.it, su n. 2 dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno n. 2 a maggiore diffusione locale ove si svolge l'appalto, sul sistema a rete MIT (Servizio Contratti Pubblici) – Regioni e Province autonome, sul SOAP della Regione Piemonte, sul portale istituzionale di Aria - Regione Lombardia all'indirizzo www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria e ai sensi di legge.
10. S.I.TO S.p.A. non assume alcuna responsabilità in ordine a bandi pubblicati su altri siti internet non ufficiali con versioni modificate, manipolate o comunque manomessi da terzi.
11. Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 216, comma 11, del Codice e del D.M. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate a S.I.TO S.p.A. entro il termine di n. 60 giorni

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

dall'aggiudicazione. L'importo presunto delle spese di pubblicazione è pari a circa € 1.500,00. S.I.TO S.p.A. comunicherà all'aggiudicatario l'importo effettivo delle suddette spese, nonché le relative modalità di pagamento.

ART. 2 - LA PIATTAFORMA TELEMATICA

La Piattaforma telematica di negoziazione

1. Il funzionamento della Piattaforma avviene nel rispetto della legislazione vigente e, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del D.Lgs. n. 82/05 (Codice dell'amministrazione digitale), del D.lgs. n. 50/16 (Codice dei Contratti Pubblici, di seguito "**Codice**") e dei suoi atti di attuazione, in particolare il D.P.C.M. n. 148/21 e delle Linee guida dell'AGID.
2. L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, nel predetto documento nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.
3. L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di auto-responsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Cod. Civ. ed è regolato, tra gli altri, dai seguenti principi:
 - parità di trattamento tra gli operatori economici;
 - trasparenza e tracciabilità delle operazioni;
 - standardizzazione dei documenti;
 - comportamento secondo buona fede, ai sensi dell'articolo 1375 del Cod. Civ.;
 - comportamento secondo correttezza, ai sensi dell'articolo 1175 del Cod. Civ.;
 - segretezza delle offerte e loro immodificabilità una volta scaduto il termine di presentazione della domanda di partecipazione;
 - gratuità. Nessun corrispettivo è dovuto dall'operatore economico e/o dall'aggiudicatario per il mero utilizzo della Piattaforma.
4. S.I.TO S.p.A. non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:
 - difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nei documenti allegati o comunque presenti sulla piattaforma di riferimento ARIA SINTEL (www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria).
- 5. In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, S.I.TO S.p.A. può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso, ovvero, se del caso, può disporre di proseguire la gara in altra modalità, dandone tempestiva comunicazione sul proprio sito istituzionale www.sitospa.it dove sono accessibili i documenti di gara nonché attraverso ogni altro strumento ritenuto idoneo.
- 6. S.I.TO S.p.A. si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.
- 7. La Piattaforma garantisce l'integrità dei dati, la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione. La Piattaforma è realizzata con modalità e soluzioni tecniche che impediscono di operare variazioni sui documenti definitivi, sulle registrazioni di sistema e sulle altre rappresentazioni informatiche e telematiche degli atti e delle operazioni compiute nell'ambito delle procedure, sulla base della tecnologia esistente e disponibile.
- 8. Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e s'intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.
- 9. Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.
- 10. L'utilizzo e il funzionamento della Piattaforma avvengono in conformità a quanto previsto nei documenti allegati o comunque presenti sulla piattaforma di riferimento ARIA SINTEL (www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria).
- 11. L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'*hardware*, del *software*, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.
- 12. La Piattaforma è sempre accessibile.

Dotazioni tecniche

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI RELATIVI ALLE OPERE IN VERDE NELL'AMBITO
DELL'INTERPORTO DI TORINO PER GLI ANNI 2022-2024**

13. Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente disciplinare e nei documenti allegati o comunque presenti sulla piattaforma di riferimento ARIA SINTEL (www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria).
14. In ogni caso è indispensabile:
- a) disporre almeno di un *personal computer* conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune *browser* idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;
 - b) disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del D.Lgs. n. 82/05 o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS;
 - c) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6 ter del D.Lgs. n. 82/05 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
 - d) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
 - un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del D.Lgs. n. 82/05);
 - un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
 - un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
 - i. il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;
 - ii. il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 910014;
 - iii. il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

Identificazione

15. Per poter presentare offerta è necessario accedere alla Piattaforma. L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione online dell'operatore economico. L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI RELATIVI ALLE OPERE IN VERDE NELL'AMBITO
DELL'INTERPORTO DI TORINO PER GLI ANNI 2022-2024**

mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento Eidas.

16. Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

ART. 3 - DOCUMENTAZIONE DI GARA

1. La documentazione di gara comprende:
- a) Bando di gara (“**Bando**”);
 - b) Disciplinare di gara (“**Disciplinare**”) e relativi allegati;
 - c) Capitolato Speciale d’Appalto (anche “**Capitolato**”);
 - d) Relazione Illustrativa;
 - e) Computo metrico estimativo;
 - f) Bozza DUVRI;
 - g) Schema formulario DGUE;
 - h) M-1CRSS-000-02 - Modalità tecniche utilizzo;
 - i) M-2SNTL-2OE-02 - Partecipazione alle Procedure;
 - j) M-1CRSS-000-01 - Requisiti per accesso alle piattaforme SINTEL;
 - k) Planimetria Generale Interporto S.I.TO S.p.A..
2. Tutta la documentazione di gara è disponibile sul sito di ARIA: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>, nonché sul sito di committenza: www.sitospa.it – Gare e Appalti. In caso di discordanza fra la documentazione di gara caricata sui suddetti siti fa fede la documentazione ufficiale pubblicata sul sito della Stazione Appaltante. Eventuali integrazioni alla documentazione di gara saranno pubblicate negli stessi siti informatici. La procedura si svolge esclusivamente attraverso l’utilizzo della suddetta Piattaforma telematica, mediante la quale sono gestite tutte le fasi di presentazione, verifica, valutazione e ammissione dell’offerta, le comunicazioni, gli scambi d’informazioni.

ART. 4 - CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

1. E’ possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare esclusivamente attraverso la piattaforma SINTEL entro e non oltre le **ore 17,00** del giorno **13 maggio 2022**. Non sono ammessi chiarimenti telefonici. Le richieste di chiarimenti devono essere

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

formulate esclusivamente in lingua italiana. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

2. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite entro le ore **18,00** del giorno **17 maggio 2022** mediante pubblicazione in forma anonima di apposito file denominato “Quesiti/Risposte”, in costante aggiornamento, nella sezione documentazione di gara della funzionalità SINTEL, nonché sul sito di committenza www.sitospa.it.
3. Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui alla presente procedura sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.
4. Ai sensi dell'art. 76, comma 6, del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.
5. Fino all'aggiudicazione, è onere dei concorrenti prendere visione di eventuali comunicazioni di interesse generale afferenti alla presente procedura, pubblicate sulla piattaforma SINTEL e sul sito di committenza: nessuna eccezione di non conoscenza potrà essere sollevata in merito alle informazioni ivi pubblicate.
6. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.
7. In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio s'intende validamente resa a tutte le consorziate.
8. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

ART. 5 - OGGETTO, DURATA, IMPORTO E LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

1. L'appalto ha ad oggetto l'affidamento dei servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi, CPV 77310000-6, e di potatura di alberi e siepi, CPV 77340000-5 (di seguito “**Servizio**”), da eseguirsi presso l'Interporto di Torino per gli anni 2022-2024, nel rispetto dei “*Criteri Ambientali Minimi per il servizio di gestione del verde pubblico e la fornitura di prodotti per la cura del verde*” - “**C.A.M.**”, approvato con Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 63 del 10 marzo 2020 (in G.U. n. 90 del 4 aprile 2020).
2. S.I.TO S.p.A. provvede alla gestione del Servizio in forza di una Convenzione sottoscritta con i Comuni di Rivalta di Torino, Grugliasco, Orbassano, Rivoli e Torino.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI RELATIVI ALLE OPERE IN VERDE NELL'AMBITO
DELL'INTERPORTO DI TORINO PER GLI ANNI 2022-2024**

3. Ai sensi dell'art. 51, comma 1, del Codice si precisa che l'appalto afferisce a un unico lotto funzionale e che le prestazioni oggetto di affidamento devono intendersi quale prestazione unitaria in quanto:
 - trattandosi di prestazioni strettamente collegate, è opportuno che l'esecuzione delle stesse rimanga in capo a un unico soggetto, che ne dovrà risponderne globalmente;
 - l'esigenza di dover coordinare diverse attività rischierebbe di arrecare un serio pregiudizio alla corretta e tempestiva esecuzione dell'appalto qualora le prestazioni oggetto di affidamento fossero svolte da una pluralità di soggetti.
4. La durata dell'appalto è prevista in n. **2 anni**, decorrente dalla data del verbale di consegna dei Servizi, per un importo stimato pari a € **557.924,30**, oltre IVA e oltre oneri della sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso di € **13.900,00**.
5. L'importo di € **557.924,30**, oltre IVA indicato al punto precedente comprende il costo della manodopera che S.I.TO S.p.A. ha stimato in € 319.610,15. Tale valore è stato calcolato sulla base dei seguenti elementi: per la parte di servizio inerente gli sfalci si è utilizzato il prezzario Assoverde Edizione 2019–2021, per la parte di servizio inerente le potature si è utilizzato il Prezzario Regione Piemonte 2021.
6. S.I.TO S.p.A. si riserva la facoltà, nei limiti di cui all'art. 63, comma 5, del Codice, di affidare all'aggiudicatario, entro la data di scadenza del contratto, nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi, secondo quanto previsto nel progetto posto alla base del presente affidamento, per ulteriori **n. 2 anni**. In tal caso, la spesa stimata per tali ulteriori due anni è pari a € **557.924,30**, oltre IVA e oltre oneri della sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso di € **13.900,00**.
7. L'importo stimato dell'appalto per il periodo complessivo di cui ai precedenti punti 4 e 6 ammonta, quindi, a € **1.115.848,60**, oltre IVA e oltre oneri della sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso di € **27.800,00**.
8. La durata del contratto di cui al punto 4 potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura per l'individuazione di un nuovo contraente, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del Codice. In tal caso, l'affidatario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi – o più favorevoli per S.I.TO - prezzi, patti e condizioni.
9. Il corrispettivo dell'appalto è suscettibile di revisione periodica ai sensi dall'art. 106 del Codice.
10. Il corrispettivo dell'appalto è a corpo.
11. Le modalità di esecuzione del Servizio e l'elencazione completa delle prestazioni sono descritte negli elaborati progettuali.
12. Il Servizio dovrà essere svolto presso l'Interporto di Torino.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

ART. 6 - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

1. Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.
2. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.
3. **E' vietato** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete ("**aggregazione di imprese di rete**").
4. **E' vietato** al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese di rete di partecipare anche in forma individuale.
5. **E' vietato** al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.
6. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è **vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. In alternativa, i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice possono eseguire le prestazioni con la propria struttura.
7. Nel caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.
8. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) del Codice, è tenuto anch'esso ad indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale.
9. Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2, lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:
 - a) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

- b) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- c) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

10. **Per tutte le tipologie di rete**, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).
11. Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b) e c) oppure da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete. A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48, comma 12, del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.
12. Ai sensi dell'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 367 l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

ART. 7 - REQUISITI GENERALI E MEZZI DI PROVA

1. Sono **esclusi** dalla gara, gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice e rispetto ai quali S.I.TO S.p.A. accerterà che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.
2. Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165/2001.
3. In caso di soggetto di altro Stato non residente in Italia, assenza delle cause di esclusione in conformità alla legislazione dello Stato di appartenenza.

Comprova dei requisiti:

- nel caso di soggetto italiano o di altro Stato membro residente in Italia: S.I.TO S.p.A. acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte del concorrente degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti. Se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.
- nel caso di soggetto di altro Stato non residente in Italia: S.I.TO S.p.A. chiederà, se del caso, ai concorrenti di fornire i necessari documenti probatori, e potrà, altresì, chiedere la cooperazione delle autorità straniere competenti. Se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.

ART. 8 - REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

1. I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti. S.I.TO procederà nei confronti del concorrente risultato primo in graduatoria con le verifiche sui requisiti dichiarati in gara mediante il portale AVCpass e la BDNA, fermo restando che, ai sensi dell'art. 3 del D.L. n. 76/20, conv. con modifiche con la legge di conversione n. 120/20 nonché dal successivo D.L. n. 77/21, convertito con le modifiche contenute nella legge di conversione n. 108/21, S.I.TO S.p.A. potrà

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

procedere mediante il rilascio dell'informativa liberatoria antimafia. Nel caso di impossibilità a AVCpass, si procederà con la verifica dei requisiti inviando le richieste agli enti di competenza.

2. Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente Disciplinare.
3. **REQUISITO DI IDONEITA' PROFESSIONALE:** se operatore economico italiano o di altro Stato membro residente in Italia, possesso dell'iscrizione nel Registro tenuto dalla C.C.I.A.A. o nell'Albo provinciale delle imprese artigiane o nell'Albo nazionale delle società cooperative per attività coerenti con quelle oggetto dell'appalto **oppure** se operatore economico di altro Stato membro non residente in Italia, possesso dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei Registri commerciali di cui all'allegato XVI del Codice.

Comprova dei requisiti:

- nel caso di soggetto italiano o di altro Stato membro residente in Italia: S.I.TO S.p.A. acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte del concorrente degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti. Se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.
- nel caso di soggetto di altro Stato non residente in Italia: S.I.TO chiederà la prova dell'iscrizione nel relativo Registro commerciale mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri commerciali istituiti nel Paese in cui è residente. S.I.TO si riserva, in ogni caso, di chiedere la cooperazione delle autorità straniere competenti.

4. **REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO – FINANZIARIA:**

- a) **fatturato globale** maturato negli ultimi n. 3 esercizi finanziari disponibili (2019-2020-2021) per un importo complessivamente non inferiore a € 750.000,00, IVA esclusa.

Comprova del requisito:

- per le società di capitali: i bilanci, o estratti di essi, approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati dalla nota integrativa;
- per le imprese individuali o le società di persone: il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

- dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, dal soggetto od organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) del fatturato dichiarato in sede di partecipazione.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

L'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante idonee referenze bancarie o idonea copertura assicurativa contro i rischi professionali.

- b) **fatturato specifico minimo annuo** nel settore di attività oggetto dell'appalto riferito a ciascuno degli ultimi n. 3 esercizi finanziari disponibili (2019-2020-2021) di € **500.000,00**, IVA esclusa. Il settore di attività è quello relativo all'attività di manutenzione di zone verdi. Tale requisito è richiesto al fine di garantire un'adeguata solidità economico-finanziaria dell'operatore economico nello svolgimento delle attività oggetto di appalto.

Comprova del requisito:

- per le società di capitali: i bilanci, o estratti di essi, approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati dalla nota integrativa;
- per le imprese individuali o le società di persone: il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, dal soggetto od organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) del fatturato dichiarato in sede di partecipazione;
- copia delle fatture relative alla specifica attività da cui si ricava il fatturato specifico realizzato. Qualora la fattura non menzioni la specifica attività o la causale riportata non sia chiara il requisito può essere dimostrato presentando anche copia dei contratti a cui le fatture si riferiscono;
- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente pubblico contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione o attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione in originale o in copia.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

L'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante idonee referenze bancarie o idonea copertura assicurativa contro i rischi professionali.

5. **REQUISITO DI CAPACITA' TECNICO - PROFESSIONALE:** esecuzione (conclusa o in corso) nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, presso enti pubblici o privati, di almeno **n. 1 servizio analogo** a quello oggetto della presente procedura, per un importo complessivo non inferiore a **€ 270.000,00**, IVA esclusa (*c.d. contratto di punta*). Per servizio analogo s'intende l'espletamento di manutenzione di zone verdi.

Comprova del requisito:

- *in caso di servizi prestati a favore di pubbliche amministrazioni o enti pubblici:* mediante produzione dell'originale o copia conforme dei certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione oppure mediante copia dei contratti stipulati con le pubbliche amministrazioni, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
- *in caso di servizi prestati a favore di committenti privati:* mediante produzione dell'originale o copia autentica delle attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione oppure mediante copia dei contratti stipulati con i privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.

**ART. 9 - INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI,
AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE**

1. I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini sotto-indicati.
2. Alle aggregazioni aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari e ai G.E.I.E. si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.
3. Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.
4. **I requisiti generali di cui all'art. 7 e il requisito d'idoneità professionale di cui all'art. 8.3** devono essere posseduti da:

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

- ciascuna delle imprese raggruppate/*raggruppande*, consorziate/*consorziande* o GEIE;
 - ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.
5. I **requisiti di capacità economico-finanziaria di cui all'art. 8.4 lett. a) e lett. b)** devono essere soddisfatti dal raggruppamento temporaneo nel suo complesso. Detti requisiti debbono essere soddisfatti in misura maggioritaria dall'impresa mandataria/capogruppo;
6. Il **requisito di capacità tecnico-professionale di cui all'art. 8.5** deve essere posseduto per intero dalla mandataria/capogruppo.

ART. 10 - INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE E I CONSORZI STABILI

1. I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.
2. I **requisiti generali di cui all'art. 7** e il **requisito d'idoneità professionale di cui all'art. 8.3** devono essere posseduti da consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.
3. I **requisiti di capacità economico-finanziaria di cui all'art. 8.4 lett. a) e lett. b)**, nonché il **requisito di capacità tecnico-professionale di cui all'art. 8.5** devono essere posseduti:
- a) per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) del Codice, direttamente dal consorzio medesimo, salvo che quelli relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera nonché all'organico medio annuo che sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate;
 - b) per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del Codice, dal consorzio, che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

ART. 11 - SOPRALLUOGO

1. Il sopralluogo dei locali e delle aree su cui dovrà essere eseguito il Servizio è **obbligatorio**, tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 79, comma 2, del Codice, soltanto a seguito di una visita dei luoghi.
2. La richiesta di sopralluogo, che dovrà essere inoltrata a mezzo PEC entro e non oltre il giorno **10 maggio 2022**, dovrà riportare i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; recapito fax/indirizzo e-mail; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo medesimo.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

3. Il sopralluogo è effettuato accedendo di persona nelle aree oggetto di sopralluogo.
4. Il sopralluogo in presenza potrà essere effettuato nei soli giorni di martedì e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 previo appuntamento con l'ufficio tecnico e comunque non oltre il **12 maggio 2022**.
5. Data, ora e luogo del sopralluogo di persona sono comunicati ai concorrenti, a mezzo PEC, con almeno n. 1 giorno di anticipo.
6. Il sopralluogo potrà essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.
7. S.I.TO rilascerà all'operatore economico attestazione di avvenuto sopralluogo.
8. In caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di imprese di rete di cui al precedente art. 5.8 lett. a), b) e, se costituita in RTI, di cui alla lett. c)**, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega del mandatario/capofila.
9. In caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, aggregazione di imprese di rete di cui al precedente art. 5.8 lett. c) non ancora costituita in RTI**, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega di tutti detti operatori. In alternativa l'operatore raggruppando/aggregando/consorziando può effettuare il sopralluogo singolarmente.
10. In caso di **consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c)** del Codice il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

ART. 12 - AVVALIMENTO E SUBAPPALTO

1. Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-professionale avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.
2. L'avvalimento è obbligatorio per gli operatori economici che hanno depositato la domanda di concordato, qualora non sia stato ancora depositato il decreto previsto dall'art. 163 del R.D. 267/1942.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI RELATIVI ALLE OPERE IN VERDE NELL'AMBITO
DELL'INTERPORTO DI TORINO PER GLI ANNI 2022-2024**

3. Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e per quelli di idoneità professionale.
4. Ai sensi dell'art 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dell'ausiliaria.
5. Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti di S.I.TO in relazione alle prestazioni oggetto del Contratto.
6. E' ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi, a sua volta, di altro soggetto.
7. Ai sensi dell'art. 89, comma 7, del Codice, **a pena di esclusione**, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.
8. L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.
9. Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, fermo restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12, del Codice.
10. Ad accezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, S.I.TO S.p.A. impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3, del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.
11. In relazione al subappalto si applica la recente disciplina introdotta dall'art. 49 del D.L. n. 77/21, conv. con mod. dalla L. n. 108/21 per cui, a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), del Codice, il contratto di appalto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto medesimo, nonché la prevalente esecuzione del contratto. La prevalente esecuzione del contratto è riservata all'affidatario, trattandosi di contratto ad alta intensità di manodopera.
12. Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti del Servizio che intende subappaltare. In caso di mancata indicazione delle parti da subappaltare, il subappalto è vietato.
13. L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solito nei confronti di S.I.TO S.p.A. dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

ART. 13 - GARANZIA PROVVISORIA

1. L'offerta è corredata da:

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI RELATIVI ALLE OPERE IN VERDE NELL'AMBITO
DELL'INTERPORTO DI TORINO PER GLI ANNI 2022-2024**

- a) una **garanzia provvisoria**, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto e precisamente ad € **11.436,49** salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7, del medesimo Codice;
- b) una **dichiarazione di impegno**, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3, del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a **rilasciare garanzia fideiussoria definitiva** ai sensi dell'art. 93, comma 8, del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti. Si intendono per microimprese, piccole e medie imprese quelle indicate all'art. 3, lett. aa), del Codice.
2. Ai sensi dell'art. 93, comma 6, del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'aggiudicatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli artt. 84 e 91 del d.lgs. n. 159/2011. Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali; la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula del contratto. L'eventuale esclusione dalla gara prima dell'aggiudicazione, al di fuori dei casi di cui all'art. 89, comma 1, del Codice non comporterà l'escussione della garanzia provvisoria.
3. La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.
4. La **garanzia provvisoria** è costituita, a scelta del concorrente:
- a) fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma 1, del d.lgs. n. 231/2007, in contanti, con bonifico presso l'istituto di credito BENE BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI BENE VAGIENNA – Filiale di Orbassano IBAN IT67G0838230680000120112027, in assegni circolari;
- b) fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93, comma 3, del Codice. In ogni caso, la garanzia fideiussoria è conforme allo schema tipo di cui all'art. 103, comma 9, del medesimo Codice.
5. Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
 - <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie>

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

- http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-nonlegittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf;
- <http://www.ivass.it/ivass/impresesp/HomePage.jsp>

6. In caso di prestazione di **garanzia fideiussoria**, questa dovrà:

- a) contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito;
- b) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/*costituendo* raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, al solo consorzio;
- c) essere conforme agli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie di cui al Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 19.1.2018, n. 31;
- e) avere validità per n. 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- f) prevedere espressamente:
 - la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
 - l'operatività entro n. 15 giorni a semplice richiesta scritta di S.I.TO S.p.A.;
 - l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva, ove rilasciata dal medesimo garante;
- g) essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'art. 93, comma 5, del Codice, su richiesta di S.I.TO S.p.A., per un ulteriori n. 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

7. La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere **sottoscritte** da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere inserite nella Piattaforma in una delle seguenti forme:

- in originale informatico ai sensi dell'art. 1, lett. p), del D.Lgs. n. 82/05, sottoscritto con forma digitale, o altro tipo di firma elettronica qualificata dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- in copia autentica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 82/05;
- in duplicato informatico dell'originale informatico conforme alle disposizioni dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/05.

8. In caso di bonifico, il concorrente deve inserire nella Piattaforma il documento che attesti l'avvenuto versamento in una delle forme sopra indicate. Il documento deve indicare il nominativo dell'operatore economico che ha operato il versamento stesso.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI RELATIVI ALLE OPERE IN VERDE NELL'AMBITO
DELL'INTERPORTO DI TORINO PER GLI ANNI 2022-2024**

9. In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre, nelle medesime forme di cui sopra, una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.
10. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto secondo le misure e le modalità di cui all'art. 93, comma 7, del Codice. Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti.
11. In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, del Codice si ottiene:
 - a) per i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g) del Codice, solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;
 - b) per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, se il Consorzio ha dichiarato in fase di offerta che intende eseguire con risorse proprie, solo se il Consorzio possiede la predetta certificazione; se il Consorzio ha indicato in fase di offerta che intende assegnare parte delle prestazioni a una o più consorziate individuate nell'offerta, solo se sia il Consorzio sia la consorziata designata posseggono la predetta certificazione, o in alternativa se il solo Consorzio possiede la predetta certificazione e l'ambito di certificazione del suo sistema gestionale include la verifica che l'erogazione della prestazione da parte della consorziata rispetti gli *standard* fissati dalla certificazione.
14. Le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, da parte del consorzio e/o delle consorziate.
15. Ai sensi dell'art. 93, comma 6, del Codice, la garanzia provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 93, comma 9, del medesimo Codice, verrà svincolata entro n. 30 giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.
16. All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

ART. 14 - PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'A.N.A.C.

1. I concorrenti effettuano, **a pena di esclusione**, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, per un importo pari ad € 140,00 secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 830 del 21 dicembre 2021 pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "contributi in sede di gara".
2. S.I.TO S.p.A. accerta il pagamento del contributo mediante consultazione del sistema AVCpass.
3. Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema AVCpass, S.I.TO S.p.A. richiede, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, la presentazione della ricevuta di pagamento.
4. In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, S.I.TO esclude il concorrente dalla procedura di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 67 della l. 266/2005.

ART. 15 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

1. Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno trasmettere le proprie offerte e tutta la documentazione prescritta dal presente Disciplinare esclusivamente ricorrendo alla Piattaforma Telematica di *E-procurement Sintel*, **a pena di esclusione**, entro e non oltre le **ore 11,00 del giorno 23 maggio 2022**.
2. Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto. Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della Piattaforma si applica quanto previsto all'art. 2.
3. Ogni operatore economico per la presentazione dell'offerta ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di 100 mega per singolo file o cartella compressa. La Piattaforma accetta tutti i formati di files anche .Zip e Rar.
4. L'offerta e la documentazione deve essere sottoscritta con firma digitale e altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata del legale rappresentante del concorrente o di un suo procuratore munito di apposita procura.
5. Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli artt. 19, 46 e 47 del D.P.R. n. 445/00. Per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI RELATIVI ALLE OPERE IN VERDE NELL'AMBITO
DELL'INTERPORTO DI TORINO PER GLI ANNI 2022-2024**

6. Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, la documentazione presentata in copia è accompagnata da dichiarazione di conformità all'originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/05. Per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.
7. L'offerta da depositare sulla Piattaforma Telematica di *E-procurement Sintel* si compone di tre “**buste virtuali**”, denominate “**BUSTA A – Documentazione amministrativa**”, “**BUSTA B – Offerta Tecnica**” e “**BUSTA C – Offerta Economica**”.
8. La Piattaforma Telematica di *E-procurement Sintel* garantisce la massima segretezza e riservatezza dell'Offerta e della documentazione che la compone e, altresì, la provenienza, l'identificazione, l'inalterabilità dell'Offerta medesima.
9. L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di preparazione delle offerte. S.I.TO S.p.A. considera esclusivamente l'ultima offerta presentata. Si precisa, inoltre, che:
 - l'offerta è vincolante per il concorrente;
 - con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.
10. Al momento della ricezione delle offerte, ai sensi dell'art. 58, comma 5, del Codice, ciascun concorrente riceve notifica del corretto recepimento della documentazione inviata. La Piattaforma consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.
11. La mancata separazione dell'offerta economica dalla documentazione amministrativa e dall'offerta tecnica, costituirà motivo di **esclusione**.
12. Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.
13. Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine fissato da quest'ultima è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



ART. 16 - CONTENUTO DELLA BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

1. **Istanza di partecipazione alla gara**, che contiene tutte le seguenti informazioni e dichiarazioni:

- a) i propri dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede), la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE) e il CCNL applicato con l'indicazione del relativo codice alfanumerico unico di cui all'art. 16 quater del D.L. n. 76/20;
- b) nel caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata);
- c) nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) del Codice, esso deve indicare il consorziato o i consorziati per il quale o per i quali concorre, in assenza di tale dichiarazione s'intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

L'istanza è resa **e sottoscritta digitalmente**:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti: dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti: da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:
 - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5: dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
 - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5: dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
 - se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria: dall'impresa aderente alla

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.

- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice: dal consorzio medesimo.

2. **Documento di Gara Unico Europeo - D.G.U.E.**, compilato e **sottoscritto digitalmente** secondo quanto di seguito indicato:

Parte II - Informazioni sull'operatore economico.

In caso di ricorso all'avvalimento, si richiede la compilazione della Sezione C.

Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- 1) DGUE, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, ove pertinente, e alla parte VI;
- 2) dichiarazione integrativa nei termini e secondo il contenuto previsto al successivo art. 16, comma 3, lett. a) e lett. b);
- 3) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 1, del Codice sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso S.I.TO S.p.A., a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- 4) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 7, del Codice sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata;
- 5) originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria. Nel caso di avvalimento infragruppo, in luogo del contratto, il concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;
- 6) **PASSOE** dell'ausiliaria.

In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della Sezione D.

Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto. In

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

manca di tale dichiarazione si intende che il concorrente rinuncia ad avvalersi dell'istituto del subappalto.

Parte III - Motivi di esclusione

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 6 del presente Disciplinare (Sez. A-B-C-D).

Con riguardo ai requisiti di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. 1), del Codice, le dichiarazioni sul possesso di tali requisiti potranno essere rilasciate dal legale rappresentante/procuratore del concorrente anche per i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del medesimo Codice, oppure potranno essere rilasciate personalmente da tali soggetti.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5 lett. 1) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del medesimo Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Parte IV - Criteri di selezione

Sezioni A-B-C-D

Parte VI - Dichiarazioni finali

Il DGUE deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete, da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, consorzi artigiani e consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

3. **Dichiarazioni integrative al D.G.U.E., nell'ordine sotto indicato**, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. n. 445/2000, con le quali:

- a) dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 4, del Codice come modificato dal D.L. n. 76/2020, conv. con modifiche con la legge n. 120/2010, nonché dall'art. 80, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f), f-bis), f-ter) del Codice;
- b) dichiara i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice;
- c) dichiara di non partecipare alla medesima gara in altra forma singola o associata, né come ausiliaria per altro concorrente;

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI RELATIVI ALLE OPERE IN VERDE NELL'AMBITO
DELL'INTERPORTO DI TORINO PER GLI ANNI 2022-2024**

- d) dichiara remunerativa l'offerta economica presentata, giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
- delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere svolto il Servizio;
 - di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata che possono avere influito o influire sia sulla prestazione del Servizio medesimo, sia sulla determinazione della propria offerta;
- e) indica i seguenti dati: domicilio fiscale; codice fiscale; partita IVA; indirizzo PEC ***oppure solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri***, l'indirizzo di posta elettronica, ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice;
- f) attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- g) accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute in tutta la documentazione gara;
- h) dichiara che tutti i documenti di gara sono sufficienti e idonei a individuare completamente il Servizio e a consentire l'esatta valutazione di tutte le prestazioni e relativi oneri connessi, conseguenti e necessari per l'esecuzione a regola d'arte del Servizio medesimo; di ritenerli del tutto congrui in relazione alla natura della procedura, di comprenderne pienamente e di accettarne ogni effetto giuridico ad essi connesso, con rinuncia a ogni successiva contestazione;
- l) dichiara che l'offerta nel suo complesso, compresa offerta economica, è valida e irrevocabile per almeno n. 180 giorni a partire dalla data di scadenza di presentazione delle offerte;
- m) dichiara di impegnarsi ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dalla Legge n. 136/10, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente appalto (art. 3), consapevole delle sanzioni previste dalla stessa legge (art. 6), e di accettare sin d'ora che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale è causa di risoluzione del contratto (art. 3, comma 9-bis);
- n) dichiara di accettare la consegna anticipata del Servizio da parte di S.I.TO S.p.A. in pendenza della stipula del contratto;
- o) dichiara di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a rimborsare a S.I.TO S.p.A. le spese di pubblicazione della presente procedura (ammontare presunto pari a circa Euro 1.500,00), le spese contrattuali e gli oneri connessi alla stipula del contratto;

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI RELATIVI ALLE OPERE IN VERDE NELL'AMBITO
DELL'INTERPORTO DI TORINO PER GLI ANNI 2022-2024**

- p) dichiarare di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice Etico di S.I.TO disponibile sul sito internet di committenza (www.sitospa.it), emanato ai sensi del D.Lgs. n. 231/01, di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a osservare e far osservare ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, il suddetto Codice, per quanto applicabile, pena la risoluzione del contratto, nonché di avere preso visione del modello organizzativo di gestione e controllo – MOGC con riferimento al Piano della Prevenzione alla corruzione pubblicato sul medesimo sito internet di committenza e di impegnarsi al rispetto dei principi contenuti in tali documenti.
- q) dichiara **[occorre dichiarare solo il caso ricorrente]**:
di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile rispetto ad alcun soggetto partecipante alla presente procedura e di aver formulato l'offerta autonomamente;
oppure
di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;
oppure
di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- r) **[in caso di operatore economico non residente e privo di stabile organizzazione in Italia]**: dichiara di impegnarsi ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli artt. 17, comma 2, e 53, comma 3, del d.p.r. n. 633/1972 e a comunicare a S.I.TO S.p.A. la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- s) dichiara di essere consapevole che S.I.TO S.p.A., in ottemperanza alle prescrizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, pubblica sul sito di committenza, in apposita sezione denominata "Amministrazione Trasparente", liberamente consultabile da terzi, tutte le informazioni relative alle procedure di scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, ai sensi del Codice;
- t) **[in caso di operatore economico ammesso al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. n. 267/1942]**: dichiara gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara di

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6, del R.D. n. 267/1942. Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'art. 67, comma 3, lettera d), del R.D. n. 267/1942, che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

Tali dichiarazioni di cui alle precedenti lettere dalla a) alla t), devono essere rese e sottoscritte digitalmente secondo quanto indicato ai precedenti art. 15.4 del presente Disciplinare.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione o affitto d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1 e 2, e 5, lett. 1), del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice che hanno operato presso la società incorporata, che si è fusa o che ha ceduto o dato in affitto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

4. **Copia fotostatica del documento d'identità** del sottoscrittore in corso di validità e, in caso di sottoscrizione della documentazione di gara da parte di procuratori, anche copia conforme all'originale della procura oppure del verbale del consiglio di amministrazione da cui si evincano i poteri del sottoscrittore.
5. **PassOE**, sottoscritto digitalmente, di cui all'art. 2, comma 3, lett. b) delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016 relativo al concorrente.
6. **In caso di avvalimento:** la documentazione elencata al precedente punto 2.
7. **Attestazione di avvenuto sopralluogo** rilasciato da S.I.TO.
8. **Garanzia provvisoria con allegata dichiarazione d'impegno al rilascio della garanzia definitiva** di cui al precedente art. 12.
9. **Per i concorrenti che presentano la garanzia provvisoria in misura ridotta** ai sensi dell'art. 93, comma 7, del Codice: copia della certificazione che giustifica la riduzione dell'importo della garanzia accompagnata da apposita dichiarazione, ai sensi del d.p.r. n. 445/2000, in cui si attesta la conformità all'originale.
10. **Ricevuta del versamento in favore dell'A.N.A.C.**
11. **In caso di operatore economico ammesso al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. n. 267/1942:** la relazione prevista al precedente punto 3), lett. t).
12. **In caso di soggetti plurisoggettivi**, le seguenti ulteriori dichiarazioni e documenti:
 - a) raggruppamenti temporanei già costituiti:
 - copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, comma 4, del Codice, le parti del Servizio che, in caso di aggiudicazione, saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- b) consorzi ordinari o GEIE già costituiti:**
 - atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
 - dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, comma 4, del Codice, le parti dei servizi che, in caso di aggiudicazione, saranno eseguiti dai singoli operatori economici consorziati.
- c) raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti: dichiarazione attestante:**
 - l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48, comma 8, del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
 - dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, comma 4, del Codice le parti dei servizi che, in caso di aggiudicazione, saranno assunte dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.
- d) aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica:**
 - copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale – “C.A.D.”), con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
 - dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;
 - dichiarazione che indichi le parti dei servizi che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

e) aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica:

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del C.A.D., recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del C.A.D., il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del C.A.D.;
- dichiarazione che indichi le parti del Servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

f) aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

- 1) *in caso di RTI costituito*: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del C.A.D. con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti dei servizi che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del C.A.D., il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del C.A.D.;
- 2) *in caso di RTI costituendo*: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del C.A.D., con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti: (i) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo; (ii) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei; (iii) le parti del Servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del C.A.D., il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del C.A.D.

ART. 17 - SOCCORSO ISTRUTTORIO

1. Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica e all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttori di cui all'art. 83, comma 9, del Codice.
2. L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta.
3. Ai fini della sanatoria di cui all'art. 83, comma 9, del Codice, S.I.TO S.p.A. assegnerà al concorrente un termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.
4. Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, S.I.TO può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.
5. In caso di inutile decorso del termine, S.I.TO S.p.A. procederà all'esclusione del concorrente.
6. Al di fuori delle ipotesi di cui all'art. 83, comma 9, del Codice, è facoltà di S.I.TO S.p.A. invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

ART. 18 - CONTENUTO DELLA BUSTA B - OFFERTA TECNICA

1. La "Busta B - Offerta tecnica" deve contenere, **a pena di esclusione**, il **progetto tecnico del Servizio** offerto, nel quale devono essere illustrati tutti gli elementi indicati nella tabella di cui al successivo punto 2, che dovrà essere composta da massimo n. 41 cartelle (le cartelle eccedenti non saranno considerate) in formato A4, ciascuna di una sola facciata, carattere Times New Roman 11, interlinea 1,5. Nel computo delle n. 49 cartelle non sono computate le copertine, gli eventuali indici e le certificazioni. È permesso inserire degli allegati per un massimo di n. 29 cartelle (le cartelle eccedenti

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

non saranno considerate) in formato A4, ciascuna di una sola facciata, contenenti solo grafici, schemi, tabelle e immagini.

2. I criteri e sotto-criteri di valutazione dell'offerta tecnica sono i seguenti:

	<u>CRITERIO E PUNTEGGIO MAX TOTALE.</u>	<u>SOTTO-CRITERIO E PUNTEGGIO MAX PARZIALE.</u>	<u>NOTE.</u>
1	<p>Miglioramento e mantenimento dell'area verde pertinente il Palazzo Uffici S.I.TO S.p.A. ("PalaSITO") e del PalaSITO medesimo, composto da n. 5 piani fuori terra e di un piano interrato: max n. 18 PUNTI.</p>	<p>a) <u>AREA ESTERNA GIARDINO DEL PALASITO: max n. 8 punti.</u> <i>Trattasi di un'area di circa 6.200 mq, dotata di impianto di irrigazione (escluso dalla gestione del presente Servizio) e dalla preesistenza di un giardino roccioso in prossimità del porticato di ingresso del PalaSITO.</i> E' richiesta la presentazione di un piano di miglioramento e mantenimento dell'area con l'indicazione degli interventi volti ad arricchire ed abbellire l'allestimento esistente, anche attraverso l'inserimento di ulteriori o nuove essenze autoctone. <u>Criterio motivazionale:</u> sarà preferita l'offerta che prevedrà la piantumazione di essenze arboree di medio diametro (es. alberi ad alto fusto) e/o siepi aromatiche. Inoltre sarà preferita l'offerta che, nel tempo, minimizzi gli interventi manutentivi e che non preveda impianti di irrigazione.</p> <p>b) <u>AREE COMUNI PALASITO: max n. 5 punti.</u> <i>Le aree comuni sono da intendersi le zone antistanti lo sbarco degli ascensori ai piani del PalaSITO e l'area sottostante la pensilina del fabbricato.</i> E' richiesta la presentazione di un piano di miglioramento e mantenimento dell'area con l'indicazione degli interventi volti ad arricchire ed abbellire l'allestimento esistente, anche attraverso l'inserimento di ulteriori o nuove piante ornamentali.</p>	<p>Sono consentite massimo n. 9 cartelle (le cartelle eccedenti non saranno considerate) in formato A4, ciascuna di una sola facciata. È permesso inserire degli allegati per un massimo di n. 6 cartelle (le cartelle eccedenti non saranno considerate) in formato A4, ciascuna di una sola facciata, contenenti solo grafici, schemi, tabelle e immagini.</p>

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

	<u>CRITERIO E PUNTEGGIO MAX TOTALE.</u>	<u>SOTTO-CRITERIO E PUNTEGGIO MAX PARZIALE.</u>	<u>NOTE.</u>
		<p><i> Criterio motivazionale:</i> sarà preferita l'offerta che prevedrà la fornitura e posa di composizioni di piante fiorite e/o verdi, cactacee o succulente che richiedano poca acqua. Verrà inoltre preferita l'offerta che prevedrà vasi medi (diametro interno 40-60 cm) e di maggior pregio (materiale del vaso).</p> <p>c) <u>UFFICI 5° PIANO PALASITO: max n. 5 punti.</u> <i>Trattasi di uffici che si sviluppano su circa n. 600 mq, suddivisi in n. 4 macro aree.</i> E' richiesta la presentazione di un piano di miglioramento degli uffici con l'indicazione degli interventi volti ad arricchire ed abbellire l'allestimento esistente, anche attraverso l'inserimento di ulteriori o nuove piante ornamentali. <i> Criterio motivazionale:</i> sarà preferita l'offerta che prevedrà la fornitura e posa di composizioni di piante fiorite e/o verdi, cactacee e succulente, bonsai da interno. Verrà inoltre preferita l'offerta che prevedrà vasi medi (diametro interno 40-60 cm) e di maggior pregio (materiale del vaso).</p>	
2	<p>Miglioramento e mantenimento delle aree verdi pertinenti il Palazzo Operatori Doganali ("POD") e del POD medesimo, composto da n. 3 piani fuori terra e di un piano interrato: max n. 12 PUNTI.</p>	<p>a) <u>AREA ESTERNA GIARDINO POD: max n. 8 punti.</u> <i>Trattasi di un'area suddivisa nelle seguenti zone:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i><u>Zona a est del POD:</u> di circa n. 1.700 mq; NON presenta l'impianto di irrigazione; vi è preesistenza di alberi.</i> - <i><u>Vasca fronte POD lato ovest:</u> di circa n. 470 mq; NON presenta l'impianto di irrigazione, vi è</i> 	<p>Sono consentite massimo n. 6 cartelle (le cartelle eccedenti non saranno considerate) in formato A4, ciascuna di una sola facciata. È permesso</p>

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

<u>CRITERIO E PUNTEGGIO MAX TOTALE.</u>	<u>SOTTO-CRITERIO E PUNTEGGIO MAX PARZIALE.</u>	<u>NOTE.</u>
	<p><i>preesistenza di essenze.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Fioriere lato ovest POD: composta da n. 19 fioriere, di cui n. 12 di circa n. 30 mq l'una, n. 4 di circa n. 60 mq l'una e n. 3 fioriere di circa n. 20 mq l'una. Nelle 4 fioriere di circa n. 60 mq l'una vi è preesistenza di essenze arboree. NON presenta l'impianto di irrigazione.</u> - <u>Prima Strada – Vasca adiacente la strada in prossimità del parcheggio POD: di circa n. 1.200 mq; NON presenta l'impianto di irrigazione; vi è preesistenza di n. 3 alberi.</u> <p>E' richiesta la presentazione di un piano di miglioramento e mantenimento dell'area con l'indicazione degli interventi volti ad arricchire ed abbellire l'allestimento esistente, anche attraverso l'inserimento di ulteriori o nuove essenze autoctone e/o piante officinali.</p> <p><u>Criterion motivazionale:</u> sarà preferita l'offerta che prevedrà la piantumazione di essenze arboree di medio diametro (es. alberi ad alto fusto) e/o siepi aromatiche. Inoltre sarà preferita l'offerta che, nel tempo, minimizzi gli interventi manutentivi e che non preveda impianti di irrigazione.</p> <p>b) Aree comuni POD: max n. 4 punti.</p> <p><i>Le aree comuni sono da intendersi le zone antistanti lo sbarco degli ascensori ai piani e le aree sottostanti le pensiline del fabbricato.</i></p> <p>E' richiesta la presentazione di un piano di miglioramento e mantenimento dell'area con l'indicazione degli interventi volti ad arricchire ed abbellire l'allestimento esistente, anche attraverso l'inserimento di</p>	<p>inserire degli allegati per un massimo di n. 4 cartelle (le cartelle eccedenti non saranno considerate) in formato A4, ciascuna di una sola facciata, contenenti solo grafici, schemi, tabelle e immagini.</p>

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

	<u>CRITERIO E PUNTEGGIO MAX TOTALE.</u>	<u>SOTTO-CRITERIO E PUNTEGGIO MAX PARZIALE.</u>	<u>NOTE.</u>
		<p>ulteriori o nuove essenze autoctone. <i> Criterio motivazionale:</i> sarà preferita l'offerta che prevedrà la fornitura e posa di composizioni di piante fiorite e/o verdi. Verrà inoltre preferita l'offerta che prevedrà vasi medi (diametro interno 40-60 cm) e di maggior pregio (materiale del vaso).</p>	
3	<p>Miglioramento e mantenimento della Rotatoria: max n. 16 PUNTI.</p>	<p>a) Rotatoria 1° Strada: max n. 5 punti. <i> Trattasi di una rotatoria di circa n. 50 m. di diametro all'interno della quale è presente un muretto la cui altezza massima è di circa n. 1,5 m., un faro posto a terra e destinato a illuminare la siepe che riporta la scritta "SITO" nonché n. 3 bandiere retrostanti issate su pali; la rotatoria è altresì dotata di impianto di irrigazione (escluso dalla gestione del presente Servizio).</i> E' richiesta la presentazione di un piano di miglioramento e mantenimento della rotatoria con l'indicazione degli interventi volti ad arricchire ed abbellire l'allestimento esistente. <i> Criterio motivazionale:</i> sarà preferita l'offerta che proporrà un disegno floreale sull'area della rotatoria che possa essere visibile in tutto il corso dell'anno.</p> <p>b) Rotatoria 13° e 12° Strada: max n. 3 punti. <i> Trattasi di una rotatoria di circa n. 35 m di diametro, all'interno della quale sono stati piantumati nel passato delle essenze/arbusti.</i> E' richiesta la presentazione di un piano di miglioramento e mantenimento della rotatoria con l'indicazione degli interventi volti ad arricchire ed abbellire</p>	<p>Sono consentite massimo n. 8 cartelle (le cartelle eccedenti non saranno considerate) in formato A4, ciascuna di una sola facciata. È permesso inserire degli allegati per un massimo di n. 5 cartelle (le cartelle eccedenti non saranno considerate) in formato A4, ciascuna di una sola facciata, contenenti solo grafici, schemi, tabelle e immagini.</p>

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

	<u>CRITERIO E PUNTEGGIO MAX TOTALE.</u>	<u>SOTTO-CRITERIO E PUNTEGGIO MAX PARZIALE.</u>	<u>NOTE.</u>
		<p>l'allestimento esistente.</p> <p><i>Critério motivazionale:</i> sarà preferita l'offerta che prevedrà la fornitura e posa di essenze floreali colorate da mantenere tutte le stagioni.</p> <p>c) <u>Rotatoria 7° e 12° Strada: max n. 3 punti.</u> <i>Trattasi di una rotatoria di circa n. 35 m di diametro, all'interno della quale sono stati piantumati nel passato n. 10 alberi.</i> E' richiesta la presentazione di un piano di miglioramento e mantenimento della rotatoria con l'indicazione degli interventi volti ad arricchire ed abbellire l'allestimento esistente. <i>Critério motivazionale:</i> sarà preferita l'offerta che prevedrà la piantumazione di essenze floreali e/o siepi aromatiche.</p> <p>d) <u>Rotatoria nei pressi dell'ingresso della tangenziale: max n. 5 punti.</u> <i>Trattasi di una rotatoria di circa n. 40 m di diametro, priva di impianto di irrigazione, ubicata all'incrocio tra la Sesta Strada Nord e la viabilità di ingresso alla tangenziale di Torino in direzione Milano.</i> E' richiesta la presentazione di un piano di allestimento e mantenimento della rotatoria con l'indicazione degli interventi da effettuare. <i>Critério motivazionale:</i> sarà preferita l'offerta che minimizzi, nel tempo, gli interventi manutentivi, che non preveda impianti di irrigazione, che non limiti la visibilità agli utilizzatori della rotatoria.</p>	
4	Utilizzo di mezzi con	Nel rispetto dell'Art. 20 del Capitolato Speciale d'Appalto è richiesta la	Sono consentite massimo n. 6

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

	<u>CRITERIO E PUNTEGGIO MAX TOTALE.</u>	<u>SOTTO-CRITERIO E PUNTEGGIO MAX PARZIALE.</u>	<u>NOTE.</u>
	ridotto impatto ambientale: max n. 8 PUNTI.	<p>presentazione di una dichiarazione d'impegno a dotarsi (mediante contratti di acquisto, noleggio/affitto ...), in caso di aggiudicazione della procedura, di un parco macchine caratterizzato da mezzi a basse emissioni quali veicoli elettrici, ibridi, non alimentati (o non alimentati esclusivamente) a benzina o a gasolio, o almeno Euro VI o Euro 6, indicandone la relativa marca, modello e versione.</p> <p>a) Autocarro cabinato portata fino a q.li 17, n. 1 - n. 2 punti</p> <p>b) Autocarro dotato di cestello altezza 26 m, n. 1 - n. 1 punto</p> <p>c) Autocarro fino a 80 q.li con cassone ribaltabile munito di sovrasponde secondo la richiesta, dotato di gru idraulica con allungo fino a 5,50 m, n. 1 - n. 1 punto</p> <p>d) Trattore da 75 HP - fino a 150 HP attrezzato a richiesta della D.L di radiprato, trincia e braccio taglia rive, n. 1 - n. 1 punto</p> <p>e) Tosaerba a lame orizzontali per taglio con tecnica mulching con larghezza minima del piatto pari a 100 cm, n. 2 - n. 1 punto cadaun tosaerba</p> <p>f) Tosaerba a lame rotanti per taglio con tecnica di raccolta, n. 1 - n. 1 punto</p>	<p>cartelle (le cartelle eccedenti non saranno considerate) in formato A4, ciascuna di una sola facciata. È permesso inserire degli allegati per un massimo di n. 6 cartelle (le cartelle eccedenti non saranno considerate) in formato A4, ciascuna di una sola facciata, contenenti solo grafici, schemi, tabelle e immagini.</p>
5	Piano integrativo del verde: n. 8 PUNTI.	<p>a. E' richiesta la presentazione di una dichiarazione d'impegno a soddisfare la seguente attività: censimento delle essenze arboree presenti in tutte le Strade di S.I.TO S.p.A.: 1^a, 2^a, 3^a, 4^a, 5^a, 6^a Sud, 6^a Nord, 7^a, 8^a, 9^a, 10^a, 11^a, 12^a, 13^a; n. 4 punti</p> <p>b. E' richiesta la presentazione di una dichiarazione d'impegno a soddisfare la seguente attività: integrazione delle</p>	<p>Sono consentite massimo n. 4 cartelle (le cartelle eccedenti non saranno considerate) in formato A4, ciascuna di una sola facciata.</p>

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

	<u>CRITERIO E PUNTEGGIO MAX TOTALE.</u>	<u>SOTTO-CRITERIO E PUNTEGGIO MAX PARZIALE.</u>	<u>NOTE.</u>
		<p>essenze arboree già esistenti con riferimento alle Strade:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Prima Strada, aiuola spartitraffico centrale, integrazione di forsythia suspensa; - Prima Strada, presso il Palazzo Operatori Doganali, integrazione di juniperus, lauroceraso, thuja e pyracantha; - Quinta Strada, integrazione con piante autoctone; - Settima Strada, integrazione con n. 10 platani; - Ottava Strada, integrazione con n. 10 platani; - Decima Strada, integrazione con n. 1 acer fronte magazzino Nord 7 e integrazione con n. 1 carpinus sul retro del magazzino Nord 1; - Dodicesima Strada, tratto in prossimità di Strada del Portone, integrazione con n. 10 acer. <p>n. 4 punti</p>	
6	Certificazioni: max n. 8 PUNTI.	<p>a) <u>Certificazione ISO 9001 nel settore EA/IAF 28 o 35: n. 2 punti;</u></p> <p>b) <u>Certificazione ISO 14001 nel settore EA/IAF 28 o 35: n. 2 punti;</u></p> <p>c) <u>Certificazione ISO 45001 nel settore EA/IAF 28 o 35: n. 2 punti;</u></p> <p>d) <u>Certificazione SA 8000: n. 2 punti.</u></p> <p>Per quanto riguarda le certificazioni indicate ai punti a), b) e c), si ribadisce che il settore di riferimento EA/IAF è il 28 o 35 ma dovrà essere valida per un campo applicativo inerente l'oggetto del presente appalto.</p>	<p>Sono consentite massimo n. 8 cartelle (le cartelle eccedenti non saranno considerate) in formato A4, ciascuna di una sola facciata. È permesso inserire degli allegati per un massimo di n. 8 cartelle (le cartelle eccedenti non saranno considerate) in</p>

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

<u>CRITERIO E PUNTEGGIO MAX TOTALE.</u>	<u>SOTTO-CRITERIO E PUNTEGGIO MAX PARZIALE.</u>	<u>NOTE.</u>
		formato A4, ciascuna di una sola facciata, contenenti solo grafici, schemi, tabelle e immagini.
TOT. COMPLESSIVO DI N. 70 PUNTI		

3. L'offerta tecnica deve rispettare le caratteristiche minime stabilite nel Capitolato.
4. L'offerta tecnica, **a pena di esclusione**, deve essere resa e sottoscritta digitalmente secondo quanto indicato al precedente art. 15.4 del presente Disciplinare.
5. In caso di concorrenti in forma plurisoggettiva, l'offerta dovrà essere resa e sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui all'art. 16.1.
6. Il concorrente allega una **dichiarazione** firmata contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare. Il concorrente a tal fine allega anche una copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali. Resta ferma, la facoltà di S.I.TO S.p.A. di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.

ART. 19 - CONTENUTO DELLA BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA

1. La Busta C – Offerta Economica dovrà contenere la “dichiarazione d’impegno”, che dovrà riportare i dati sotto indicati, da riportare, altresì, nel campo offerta economica della piattaforma SINTEL:
 - a) il **ribasso unico percentuale** sull’importo posto a base di gari pari ad Euro 557.924,30, IVA esclusa, espresso in cifre e in lettere: l’offerta dovrà contenere massimo n. 5 cifre decimali dopo la virgola e, in caso di discordanza tra l’importo indicato nella piattaforma SINTEL e quello indicato nella “dichiarazione di impegno”, verrà considerato valido l’importo indicato sulla piattaforma SINTEL;
 - b) la **stima dei costi della manodopera**, ai sensi dell’art. 95, comma 10, del Codice;

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI RELATIVI ALLE OPERE IN VERDE NELL'AMBITO
DELL'INTERPORTO DI TORINO PER GLI ANNI 2022-2024**

- c) la stima dei **costi aziendali relativi alla salute e alla sicurezza sui luoghi di lavoro** di cui all'art. 95, comma 10, del Codice. Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività d'impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto.
2. L'offerta economica, **a pena di esclusione**, deve essere resa e sottoscritta digitalmente secondo quanto indicato al precedente art. 15.4 del presente Disciplinare.
 3. In caso di concorrenti in forma plurisoggettiva, l'offerta dovrà essere resa e sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui all'art. 16.1.
 4. Non sono ammesse, **a pena di esclusione**, offerte plurime, pari a zero, in aumento, alternative, parziali o condizionate.

ART. 20 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E MODALITA' DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

1. L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice.
2. La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:
 - 1) Offerta tecnica: **70/100** punti;
 - 2) Offerta economica: **30/100** punti.
3. In conformità alle Linee guida n. 2 aggiornate con Delibera del Consiglio dell'A.NA.C n. 424 del 2 maggio 2018, la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata utilizzando il metodo aggregativo compensatore e la seguente formula:

$$P_i = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

P_i = punteggio dell'offerta i-esima;

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

Σ_n = sommatoria.

I coefficienti V(a)_i sono determinati:

- Per quanto riguarda gli **elementi di natura qualitativa (Offerta tecnica)**:

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

- 1) **con riferimento ai criteri di valutazione indicati alla tabella di cui all'art. 18.2, punti 1.a) 1.b), 1.c), 2.a), 2.b), 3.a), 3.b), 3.c) e 3.d)** sono determinati attraverso il metodo del confronto a coppie secondo i criteri e sotto-criteri contenuti nel predetto articolo.

In particolare, ciascun commissario, per ogni sotto-criterio di valutazione confronta l'offerta di ciascun concorrente indicando quella che preferisce e il grado di preferenza variabile tra 1 e 6 (1 – nessuna preferenza; 2 – preferenza minima; 3 – preferenza piccola; 4 – preferenza media; 5 – preferenza grande; 6 – preferenza massima), eventualmente utilizzando anche i valori intermedi.

A tal scopo, viene costruita una matrice con un numero di righe e un numero di colonne pari al numero dei concorrenti meno uno, come nell'esempio sottostante, nel quale le lettere individuano i singoli concorrenti; in ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza e, in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

	B	C	D	...	N
A					
	B				
		C			
			...		
				N - 1	

Al termine del confronto, si sommano, per ogni criterio, i coefficienti attribuiti dai singoli commissari: tali somme vengono trasformate in coefficienti variabili tra zero e uno, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma tutte le altre somme.

- 2) **Con riferimento ai criteri di valutazione indicati alla tabella di cui all'art. 18.2, punti 4), 5) e 6)** verrà attribuito il relativo punteggio automatico e in valore assoluto sulla base della presenza o dell'assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

- Per quanto riguarda gli **elementi di natura quantitativa (Offerta economica)** di cui all'**art. 19** attraverso la seguente formula:

$$\mathbf{Vai} = \mathbf{Ra/Rmax}$$

dove:

Vai = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra 0 e 1

Ra = Valore (ribasso) offerto dal concorrente a

Rmax= Valore (ribasso) dell'offerta più conveniente inteso come maggior ribasso percentuale offerto.

ART. 21 - SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

1. Le sedute pubbliche di gara si terranno in modalità telematica attraverso la piattaforma **GoToMeeting** (<https://www.gotomeeting.com/it-it/>). Gli avvisi per accedere a tale piattaforma, verranno inseriti sul **sito di ARIA**: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>, nonché sul sito di committenza.
2. Alle sedute di gara potranno partecipare, per ciascun concorrente, il legale rappresentante oppure un soggetto munito di specifica delega e/o procura a lui conferita dal legale rappresentante. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore. La delega, sottoscritta digitalmente oppure sottoscritta con firma autografa, ma - in tal caso - corredata dalla carta d'identità del sottoscrittore in corso di validità, dovrà essere inviata a S.I.TO all'indirizzo sitospa@sitospa.it entro il giorno precedente all'apertura delle offerte.
3. La prima seduta pubblica avrà luogo alle ore **14,30 del giorno 23 maggio 2022**: eventuali cambiamenti saranno comunicati con apposito avviso sulla piattaforma SINTEL e sul sito internet di committenza.
4. Tale seduta, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nella data e nell'ora che saranno comunicate con apposito avviso sulla piattaforma SINTEL e sul sito internet di committenza.
5. S.I.TO provvederà a fissare le sedute successive, sempre tramite apposito avviso sulla piattaforma SINTEL e sul sito internet di committenza fino a due giorni antecedenti la data programmata.
6. Nel giorno e nell'ora indicati per la prima seduta pubblica di gara, il R.U.P. procederà agli incumbenti di seguito descritti:
 - a) ad acquisire tutte le buste virtuali pervenute a S.I.TO;
 - b) ad escludere le buste pervenute oltre il termine fissato, mancata separazione della documentazione amministrativa e dell'offerta tecnica dall'offerta economica;
 - c) ad aprire la Busta A – Documentazione amministrativa di ciascun concorrente al fine di verificarne la correttezza e completezza dei documenti ivi contenuti;

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI RELATIVI ALLE OPERE IN VERDE NELL'AMBITO
DELL'INTERPORTO DI TORINO PER GLI ANNI 2022-2024**

- d) a redigere apposito verbale;
 - e) a disporre, se necessario, l'avvio del procedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, in caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale sanabile della documentazione amministrativa e, quindi, a sospendere la seduta fissando, eventualmente, la data di quella successiva.
7. Nella stessa seduta pubblica o in una seduta pubblica successiva, si provvederà ai seguenti incombeni:
- a) a dare lettura del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni alle fasi successive della procedura di cui all'art. 76, comma 2-bis, del Codice;
 - b) ad aprire la Busta B – Offerta Tecnica dei concorrenti ammessi al solo fine di verificarne la regolarità formale;
 - c) a redigere apposito verbale.
8. Successivamente, la Commissione giudicatrice (“**Commissione**”), all'uopo nominata dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte, procederà, in una o più sedute riservate, alla valutazione di ciascuna offerta tecnica presentata e alla conseguente attribuzione dei punteggi secondo i criteri previsti nel presente Disciplinare, redigendo apposito verbale delle operazioni di gara.
9. Terminata la fase di valutazione delle offerte tecniche, il R.U.P. convocherà una nuova seduta pubblica, mediante apposito avviso sulla piattaforma SINTEL e sul sito di committenza, nella quale:
- a) darà lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione alle offerte tecniche;
 - b) procederà all'apertura della Busta C – Offerta Economica;
 - c) darà lettura delle offerte economiche e procederà al calcolo del punteggio attribuito a ciascuna di esse;
 - d) a calcolare il punteggio complessivo (offerta tecnica + offerta economica) assegnato a ciascun concorrente, all'individuazione della graduatoria finale e alla formulazione della proposta di aggiudicazione in favore del primo concorrente in graduatoria;
 - e) a redigere apposito verbale.
10. Qualora siano individuate offerte che superino la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, la Commissione, chiude la seduta pubblica dandone comunicazione al RUP, che procederà secondo quanto indicato al successivo art. 22.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

ART. 22 - VERIFICA ANOMALIA DELLE OFFERTE

1. Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della Commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.
2. Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà di S.I.TO S.p.A. procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.
3. Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale. A tal fine, assegna un termine non inferiore a n. 15 giorni dal ricevimento della richiesta.
4. Il RUP, con il supporto della Commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.
5. Il RUP esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3, lett. c) e 97, commi 5 e 6, del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili e procede ai sensi del seguente art. 23.

ART. 23 - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

1. All'esito delle operazioni di cui sopra il RUP procederà ad avviare, nei confronti del concorrente a cui è stata proposta l'aggiudicazione, le verifiche sui requisiti dichiarati in gara mediante il portale AVCpass e BDNA, fermo restando che, ai sensi dell'art. 3 del D.L. n. 76/20, conv. con modifiche con la L. n. 120/20, come da ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/21, conv. con modifiche con la L. n. 108/21, S.I.TO S.p.A. potrà procedere mediante il rilascio dell'informativa liberatoria antimafia. Nel caso di impossibilità all'utilizzo dell'AVCpass, si procederà con la verifica dei requisiti inviando le richieste agli enti di competenza.
2. S.I.TO S.p.A. previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del medesimo Codice, adotterà il provvedimento di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI RELATIVI ALLE OPERE IN VERDE NELL'AMBITO
DELL'INTERPORTO DI TORINO PER GLI ANNI 2022-2024**

3. Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, l'appalto verrà aggiudicato al concorrente con il punteggio più alto per l'offerta tecnica. In caso di ulteriore parità si procederà al sorteggio.
4. Qualora il primo concorrente in graduatoria non dimostri il possesso dei requisiti dichiarati in gara, S.I.TO S.p.A. procederà alla sua esclusione dalla gara/revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'A.N.AC. ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni. In tal caso, S.I.TO S.p.A. proporrà l'aggiudicazione al secondo in graduatoria procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.
5. S.I.TO S.p.A. si riserva di procedere all'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 8, del Codice e dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. n. 76/20, conv. con mod. con la L. n. 120/20, come da ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/21, conv. con mod. con la L. n. 108/21.
6. Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, S.I.TO S.p.A. si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice.
7. S.I.TO procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
8. S.I.TO S.p.A. si riserva la facoltà di annullare o revocare gli atti della presente procedura, in qualsiasi momento, con atto motivato, senza che ciò comporti in capo ai concorrenti e/o all'aggiudicatario il diritto a indennizzo o risarcimento e/o pretese di qualsiasi genere e natura.
9. Il contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 9, del Codice, non può essere stipulato prima di n. 35 giorni (stand still) dall'invio dell'ultima delle suddette comunicazioni di aggiudicazione intervenute ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) del medesimo Codice.
10. Ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 8, del Codice e dell'art. 4, comma 1, del D.L. n. 76/20, conv. con mod. con la L. n. 120/20, la sottoscrizione del contratto deve avvenire entro n. 60 giorni dall'aggiudicazione mediante scrittura privata, salvo eventuale differimento concordato con l'aggiudicatario. Con la stessa modalità verranno stipulati anche gli eventuali futuri atti aggiuntivi.
11. Il contratto è stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata.
12. All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario presenta la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice e il D.M. n. 31 del 19 gennaio 2018 del Ministero dello Sviluppo Economico. Contestualmente, la garanzia provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata, automaticamente, ai sensi dell'art. 93, commi 6 e 9, del Codice.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

13. Il contratto è soggetto alla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010.
14. Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio dell'esecuzione.
15. S.I.TO S.p.A., in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del Codice ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del D.lgs. n. 159/2001, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento del Servizio.
16. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.
17. Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.
18. L'affidatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'art. 105, comma 3, lett. c bis) del Codice.

ART. 24 - CLAUSOLA SOCIALE

1. Al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'operatore economico uscente, come previsto dall'articolo 50 del Codice, garantendo l'applicazione dei CCNL di settore, di cui all'art. 51 del d.lgs. 15 giugno 2015, n. 81.
2. A tal fine vengono forniti tutti i dati relativi alle unità di personale impiegato tabella sotto-indicata:

N°	Iniziale Cognome	Iniziale Nome	CCNL*	Qualifica	Livello	Data Assunzione	Ore Sett.
1	A	M	FLOROVIVAISTI	OP. QUALIF. SUPER	C	10/01/2022	39
2	A	I	FLOROVIVAISTI	OP. COMUNE	E	22/05/1995	39
3	B	F	FLOROVIVAISTI	OP. SPECIALIZZATO	B	17/02/2003	39
4	D	I	FLOROVIVAISTI	OP. QUALIF. SUPER	C	04/01/2021	39

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI RELATIVI ALLE OPERE IN VERDE NELL'AMBITO
DELL'INTERPORTO DI TORINO PER GLI ANNI 2022-2024**

N°	Iniziale Cognome	Iniziale Nome	CCNL*	Qualifica	Livello	Data Assunzione	Ore Sett.
5	F	G	FLOROVIVAISTI	OP. QUALIF. SUPER	C	05/02/2007	39
6	G	F	FLOROVIVAISTI	OP. COMUNE	E	02/05/1996	30
7	G	R	FLOROVIVAISTI	OP. COMUNE	E	09/04/2018	39
8	L	F	FLOROVIVAISTI	OP. QUALIF.	D	16/02/2009	39
9	M	I	FLOROVIVAISTI	OP. QUALIF. SUPER	C	04/01/2021	39
10	S	S	FLOROVIVAISTI	OP. COMUNE	E	30/03/2003	39

* CCNL e CCPL per operai agricoli-florovivaisti - categoria operai florovivaisti.

ART. 25 - TRATTAMENTO DEI DATI

1. Ai sensi dell'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003 e dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 2016/679, i dati personali, forniti e raccolti in occasione della stipula del Contratto, saranno trattati esclusivamente in funzione e per i fini previsti dal presente atto e saranno conservati presso la sede di S.I.TO S.p.A., Titolare del trattamento.
2. Il trattamento dei dati personali viene eseguito sia in modalità automatizzata che in modalità cartacea. In relazione ai suddetti dati, l'interessato può esercitare i diritti di cui all'articolo 15 del Regolamento europeo 2016/679.
3. Il conferimento dei dati personali richiesti in occasione della presente procedura e della stipula del Contratto ha carattere obbligatorio in quanto costituisce presupposto necessario per l'adempimento da parte di S.I.TO S.p.A. degli obblighi contrattuali.
4. I dati personali riguardanti l'aggiudicatario, nonché i dipendenti e gli organi dello stesso saranno trattati per finalità istituzionali connesse o strumentali all'attività di S.I.TO S.p.A., tra le quali si indicano a titolo esemplificativo e non esaustivo:
 - a) l'esecuzione del Contratto in relazione al quale i suddetti dati sono richiesti e di ogni eventuale successiva integrazione del medesimo;
 - b) l'esecuzione di obblighi di legge in genere;
 - c) la gestione dell'eventuale contenzioso giudiziale o stragiudiziale;
 - d) le esigenze di tipo operativo e gestionale della S.I.TO S.p.A.;
 - e) le esigenze connesse alla sicurezza dell'Interporto.
5. I dati personali raccolti per le finalità indicate saranno trattati con e senza l'ausilio di mezzi elettronici, con misure organizzative, fisiche e logiche idonee a garantire la sicurezza e la riservatezza, secondo i

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI RELATIVI ALLE OPERE IN VERDE NELL'AMBITO
DELL'INTERPORTO DI TORINO PER GLI ANNI 2022-2024**

principi di correttezza, di liceità e di trasparenza, con tutela della riservatezza e dei diritti dell'aggiudicatario.

6. I dati personali trattati potranno essere comunicati a:

- a) dipendenti di S.I.TO S.p.A. che abbiamo necessità di gestire i dati per la corretta esecuzione dei rapporti contrattuali, nei limiti strettamente pertinenti alle finalità di cui sopra;
- b) società d'informatica della cui collaborazione S.I.TO S.p.A. si avvale;
- c) società, enti, consorzi o altri soggetti la cui attività è finalizzata alla tutela del credito ed altre attività connesse alla gestione contabile ed amministrativa, nonché società che gestiscono servizi postali informatizzati o forniscono a S.I.TO S.p.A. altri servizi collaterali, i quali potranno trattare i dati ricevuti nei limiti in cui ciò sia strumentale all'esercizio delle attività ad essi affidate dalla stessa S.I.TO S.p.A.;
- d) organi della Pubblica Amministrazione per l'espletamento dei loro compiti istituzionali, in attuazione di specifiche disposizioni di legge;
- e) imprese di assicurazione, consulenti in materia fiscale, finanziaria e legale, che gestiranno i dati sulla base di contratti con S.I.TO S.p.A., atti a garantire l'obbligo di riservatezza e la correttezza nel trattamento dei dati stessi. Tali soggetti potranno comunicare i dati raccolti nei limiti in cui ciò sia funzionale all'esecuzione dei contratti suddetti.

7. In ogni momento l'aggiudicatario potrà esercitare nei confronti del Titolare del trattamento dei dati personali i diritti di cui agli artt. 15 e 22 del Regolamento europeo 2016/679.

ART. 26 - FORO COMPETENTE

1. Per tutte le controversie relative alla procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, via Confienza n. 10, 10121 - Torino (TO). E' esclusa la competenza arbitrale.
2. Per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione ed interpretazione del contratto d'appalto è competente il Tribunale di Torino, Corso Vittorio Emanuele II n. 130, 10128 - Torino (TO).

**Il Responsabile del Procedimento
Ing. Davide Giaquinta**

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
20 aprile 2022	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero