

BANDO DI GARA

Affidamento dei servizi relativi alle opere in verde nell'ambito dell'Interporto di Torino per gli anni 2022-2024. ("Servizio") - CIG 9185642792, CPV 77310000-6 (Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi) e 77340000-5 (Servizi di potatura di alberi e siepi).

1) STAZIONE APPALTANTE

Società Interporto di Torino – S.I.TO S.p.A. ("**S.I.TO**")

Punti di contatto

Uffici sede legale: km 20+500 Tang. Sud – Prima Strada 2 – 10043 ORBASSANO (TO),
Tel.: 0113975975

Fax 0113975775

Sito web e profilo id committenza: www.sitospa.it

E-mail: sitospa@sitospa.it

PEC: sitospa@pec.it

Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione di gara

Sul sito di ARIA: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>, nonché sul sito di committenza - Gare e Appalti

Responsabile del procedimento

Ing. Davide Giaquinta

2) OGGETTO DELL'APPALTO

Tipologia: appalto di servizi.

Descrizione: affidamento dei servizi relativi alle opere in verde nell'ambito dell'Interporto di Torino per gli anni 2022-2024.

Luogo di esecuzione: Interporto di Torino – Comuni di Torino, Orbassano, Rivoli, Rivalta di Torino, Grugliasco.

Durata e importo di affidamento: la durata dell'appalto è prevista in **n. 2 anni**, decorrenti dalla data del verbale di consegna del Servizio, e per un importo stimato pari a **€ 557.924,30**, oltre a IVA, e oltre oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso di **€ 13.900,00**. Il costo stimato della manodopera è pari a **€ 319.610,15**.

S.I.TO si riserva la facoltà, nei limiti di cui all'art. 63, comma 5, del Codice, di affidare all'aggiudicatario, entro la data di scadenza del contratto, nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi, secondo quanto previsto nel progetto posto alla base del presente affidamento, per ulteriori n. 2 anni. In tal caso, la spesa stimata per tale ulteriori due anni è pari a **€ 557.924,30**, oltre IVA, e oltre oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso di **€ 13.900,00**.

L'importo stimato dell'appalto per il periodo complessivo ammonta, quindi, a **€ 1.115.848,60**, oltre IVA, e oltre oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso di **€ 27.800,00**.

3) CONDIZIONI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Soggetti ammessi alla gara

Operatori economici singoli o plurisoggettivi ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. n. 50/16.

Requisiti di ordine generale

Assenza delle cause di esclusione previste all'art. 80 del d.lgs. n. 50/16 e all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165/01.

Requisito speciale d'idoneità professionale

Se operatore economico italiano o di altro Stato membro residente in Italia, possesso dell'iscrizione nel Registro tenuto dalla C.C.I.A.A. o nell'Albo provinciale delle imprese artigiane o nell'Albo nazionale delle società cooperative per attività coerenti con quelle oggetto dell'appalto **oppure** se operatore economico di altro Stato membro non residente in Italia, possesso dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei Registri commerciali di cui all'allegato XVI del Codice.

Requisiti speciali di capacità economico-finanziaria

- a) **fatturato globale** maturato negli ultimi n. 3 esercizi finanziari disponibili (2019-2020-2021) per un importo complessivamente non inferiore a **Euro 750.000,00**, IVA esclusa.
- b) **fatturato specifico minimo annuo** nel settore di attività oggetto dell'appalto riferito a ciascuno degli ultimi n. 3 esercizi finanziari disponibili (2019-2020-2021) di **Euro 500.000,00**, IVA esclusa. Il settore di attività è quello relativo all'attività di manutenzione di zone verdi.

Requisito speciale di capacità tecnico-professionale: esecuzione (conclusa o in corso) nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, presso enti pubblici o privati, di almeno **n. 1 servizio analogo** a quello oggetto della presente procedura, per un importo complessivo non inferiore a **€ 270.000,00**, IVA esclusa (c.d.

contratto di punta). Per servizio analogo s'intende l'espletamento di manutenzione di zone verdi.

Il possesso dei requisiti in caso di soggetti plurisoggettivi è precisato nel Disciplinare di gara.

Avvalimento: ammesso nei termini indicati nel Disciplinare di gara.

Subappalto: ammesso nei limiti indicati nel Disciplinare di gara.

4) PROCEDURA DI GARA

Tipo di procedura: aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/16, e telematica, ai sensi dell'art. 58 del medesimo d.lgs. n. 50/16, interamente gestita mediante il ricorso alla Piattaforma telematica di E-Procurement ARIA Sintel.

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi art. 95, comma 3, lett. a) del D.lgs 50/2016.

Lingua utilizzabile nelle offerte: tutti i documenti presentati in gara devono essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata.

Sopralluogo: il sopralluogo è obbligatorio e potrà essere effettuato nei soli giorni di martedì e giovedì dalle ore 10:00 alle ore 12:00, e comunque entro il **12 maggio 2022**, previa richiesta e con le modalità previste nel Disciplinare di gara.

Termine ultimo per le richieste di chiarimento: ore **17:00** del giorno **13 maggio 2022**.

Termine ultimo per la risposta alle richieste di chiarimento: ore **18:00** del giorno **17 maggio 2022**.

Termine ultimo per la presentazione dell'offerta: i concorrenti dovranno trasmettere la propria offerta esclusivamente mediante la Piattaforma Telematica di E- procurement Sintel e con le modalità descritte nel Disciplinare di Gara entro il termine, **a pena di esclusione**, delle ore **11:00** del giorno **23 maggio 2022**.

Prima seduta pubblica di gara: ore **14:30** del giorno **23 maggio 2022** in modalità telematica attraverso la piattaforma GoToMeeting (<https://www.gotomeeting.com/it-it/>). Gli avvisi per accedere alla piattaforma suindicata, verranno inseriti sul sito di ARIA: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>, nonché sul sito societario: www.sitospa.it. Ogni concorrente potrà assistere alle sedute pubbliche di gara effettuando l'accesso alla Piattaforma telematica suindicata da remoto. Potranno partecipare alla sedute gara i soggetti muniti di idoneo documento comprovante la legittimazione ad agire in nome e per conto del concorrente (legali rappresentanti, procuratori, delegati).

5) GARANZIE

- a) **Garanzia provvisoria:** ai sensi dell'art. 93 del Codice;
- b) **Garanzia definitiva:** ai sensi dell'art. 103 del Codice.

6) ALTRE INFORMAZIONI

Termine di validità dell'offerta: 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

Al fine di promuovere la stabilità occupazionale, l'aggiudicatario è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'operatore economico uscente, come previsto dall'art. 50 del d.lgs. 50/16.

S.I.TO procederà alla verifica dei requisiti di partecipazione tramite i portali AVCPass e BDNA.

S.I.TO procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ma si riserva di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea.

Non saranno ammesse offerte in aumento o alla pari, indeterminate, condizionate, parziali, plurime.

Entro n. 30 giorni dalla pubblicazione è possibile fare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte.

Data di trasmissione alla GUUE: 14 aprile 2022.

Orbassano, 20 aprile 2022

**Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Davide GIAQUINTA)**